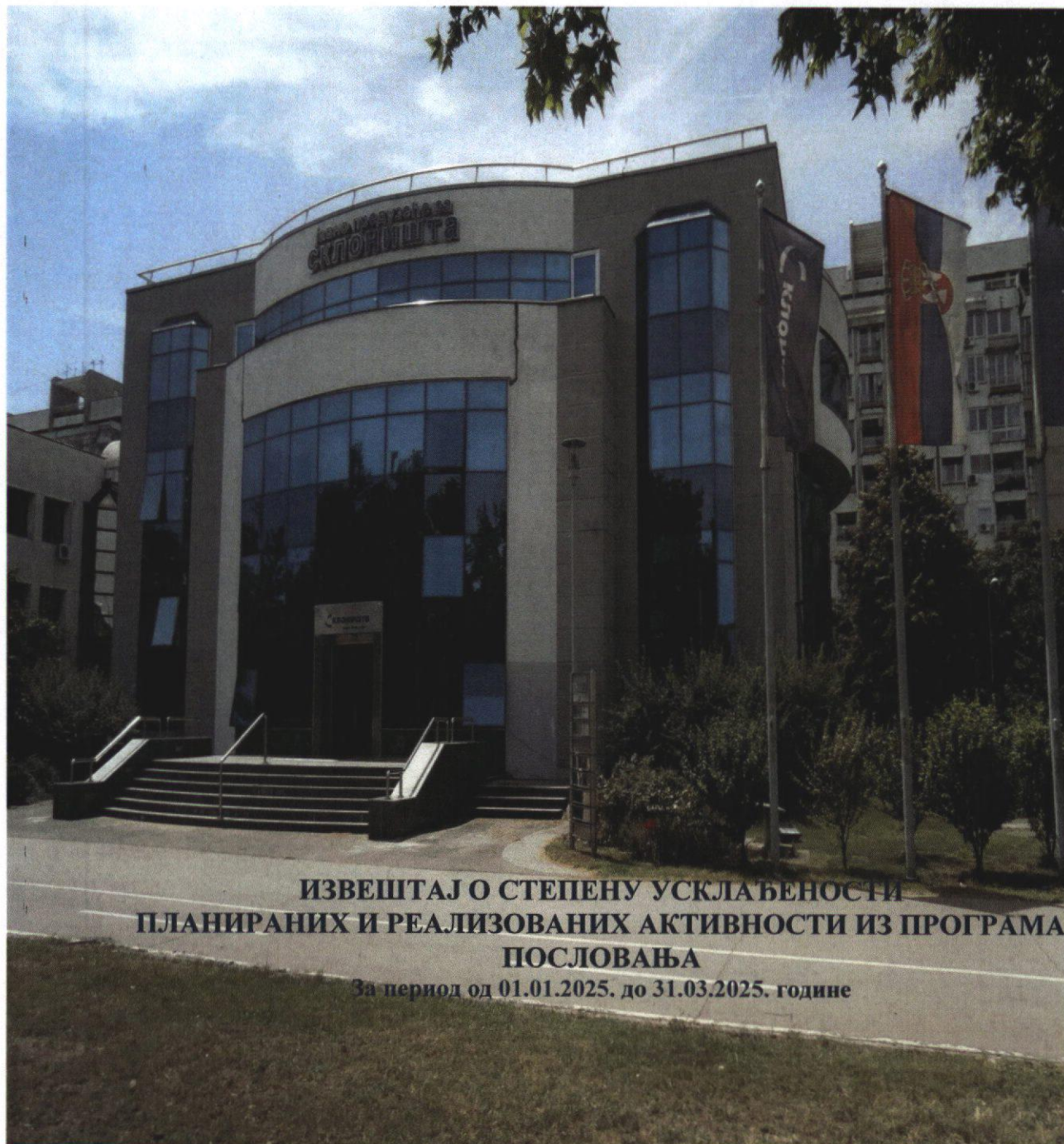


Број: 7-04-15/2024-3

Датум: 29.04.2025.

ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СКЛОНИШТА



ИЗВЕШТАЈ О СТЕПЕНУ УСКЛАЂЕНОСТИ ПЛАНИРАНИХ И РЕАЛИЗОВАНИХ АКТИВНОСТИ ИЗ ПРОГРАМА ПОСЛОВАЊА

За период од 01.01.2025. до 31.03.2025. године

Београд, 29.04.2025. год

САДРЖАЈ:

I ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ.....	4
II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА	5
1. Реализоване активности у периоду 01.01.-31.03.2025.године	7
а) Текуће одржавање објеката	7
Анализа инспекцијског надзора СВС МУП РС	9
Препоруке ДРИ	9
б) Набавка опреме и уређаја	10
в) Развојни пројети- улагања у припрему за надзиђивање склоништа са суинвеститорима	10
г) Израда планова детаљне регулације	12
д) Реализација Плана набавки	13
ђ) Закуп објеката	13
Уговори о закупу.....	14
Политика цена	14
Реализација прихода и наплате од закупа у периоду од 01.01.- 31.03.2025. године	16
е) Остале активности на реализацији планираних активности	17
Послови безбедности, одбране, ванредних ситуација, цивилне заштите, заштите животне средине и заштите од пожара	17
Упис права својине на непокретностима.....	17
Поступци за добијање сагласности од стране оснивача	17
Судски предмети	18
Родна равноправност запослених.....	18
Запослени.....	18
III РЕАЛИЗАЦИЈА ФИНАНСИЈСКИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД ЈАНУАР-МАРТ 2025 .ГОДИНЕ.	20
Образац 1. Биланс успеха у периоду 01.01.- 31.03.2025.године.....	20
Образац 1а. Биланс стања на дан 31.03.2025.године	23
Образац 1 б. Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.-31,03,2025.године	27
Образац 2- Трошкови запослених	28
Образац 3. Динамика запослених	30
Образац 4-Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.03.2025.. 30	
Образац 5- Субвенције и остали приходи из буџета	30
Образац 6- Средства за посебне намене	30

Образац 7. Нето добит	31
Образац 8. Кредитна задуженост;	31
Образац 9. Готовински еквиваленти и готовина;	31
Образац 10. Извештај о инвестицијама;	31
Образац 11-ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ	31
III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ	34

І ОСНОВНИ СТАТУСНИ ПОДАЦИ

Пословно име	ЈАВНО ПРЕДУЗЕЋЕ ЗА СКЛОНИШТА
Седиште	11070 Нови Београд Булевар Михаила Пупина 117а
Претежна делатност	4339 – Остали завршни радови
Матични број	07892845
ПИБ	100143406
Надлежно министарство	Министарство привреде

Предузеће је уписано у Регистар привредних субјеката код Агенције за привредне регистре решењем бр. БД. 2859/2005 од 24.02.2005. године.

Јавно предузеће за склоништа (у даљем тексту: Предузеће) основала је Влада Републике Србије Одлуком о оснивању бр. 05/8-74/5 од 15. јануара 1992. године („Сл. гласник РС” бр. 3/92. 18/92. 63/01. 112/06 и 129/14), за обављање делатности организације, изградње, одржавања и техничке контроле јавних и блоковских склоништа на територији Републике Србије. Предузеће је почело са радом 01.04.1992. године.

Влада РС је донела Одлуку о усклађивању пословања Јавног предузећа за склоништа Београд – Нови Београд са Законом о јавним предузећима дана 29.11.2016.године, под бр. 05 број: 023-11146/2016. Одлука је објављена у Службеном гласнику РС бр.95/2016.

До момента израде Извештаја о степену усклађености планираних и реализованих активности, Програм пословања за 2025.годину није усвојен од стране Владе РС, тако да су параметри исказани кроз прописане обрасце кварталног извештавања који су педвиђени Правилником о изменама и допунама Правилника о обрасцима тромесечних извештаја о реализацији годишњих, односно трогодишњих програма пословања јавних предузећа („Сл.гласник РС” бр. 131 од 30. децембра 2021. године) и Упутством о начину и роковима достављања образаца тромесечних извештаја о реализацији годишњих, односно трогодишњих програма пословања јавних предузећа Министарства привреде, број: 110-00-218/2021-09-04 од 20. октобра 2023. године, урађени само у делу реализације.

II ОБРАЗЛОЖЕЊЕ ПОСЛОВАЊА

Делатност Јавног предузећа за склоништа од општег интереса је делатност организације изградње, одржавања, техничке контроле и мирнодопског коришћења јавних и блоковских склоништа.

Јавно предузеће обавља и друге делатности у складу са законом и статутом:

- Организацију изградње простора надзиђивањем и доградњом јавних и блоковских склоништа;
- Одржавање склоништа у смислу поседовања техничких и функционалних предуслова битних за склоништа,
- Обављање техничке контроле склоништа која нису у евиденцији Јавног предузећа;
- Издавање у закуп двонаменских склоништа и пословног простора;
- Учествовање у поступку техничког прегледа јавних и блоковских склоништа;
- Остале грађевинске радове;
- Остале инжињерске активности.

У евиденцији Предузећа налази се 1442 јавна и блоковска склоништа на територији 48 општина у Републици Србији, којима управља као средствима у државној својини.

Усвајањем Закона о измени Закона о ванредним ситуацијама („Сл. гласник РС“ бр. 93/12) инвеститорима је укинута обавеза изградње склоништа, а самим тим и обавеза уплате накнаде за изградњу и одржавање склоништа. Значајан извор финансирања основне делатности Предузећа овом одлуком је укинут.

Након укидања накнаде за изградњу и одржавање склоништа 2012. године, Предузеће се финансира из прихода од издавања у закуп двонаменских склоништа и пословног простора. Приливом средстава од поменутих прихода Предузеће не може у потпуности да финансира све активности везане за основну функцију: изградњу, одржавање и техничку контролу склоништа.

Служба одржавања у Београду, врши одржавање 1023 склоништа (град Београд, Панчево, Смедерево, Пожаревац, Шабац). Одржавање склоништа ван наведених подручја врше пословнице. Пословница Нови Сад врши одржавање 196 склоништа (Нови Сад, Бачка Паланка, Кикинда, Сремска Митровица, Суботица, Тител, Зрењанин, Жабал), пословница Крагујевац и одељење Ужице 114 склоништа (Крагујевац, Ужице, Краљево, Чачак, Ваљево, Горњи Милановац, Лучани, Велика Плана, Јагодина) и пословница Ниш 109 склоништа (Ниш, Крушевац, Књажевац, Прокупље, Лесковац, Бор, Врање, Трстеник, Пирот, Неготин, Зајечар).

Број склоништа по регионима у Србији

РЕГИОН У СРБИЈИ	БРОЈ СКЛОНИШТА
БЕОГРАДСКИ РЕГИОН	980
РЕГИОН ВОЈВОДИНЕ	212
РЕГИОН ШУМАДИЈЕ И ЗАПАДНЕ СРБИЈЕ	146
РЕГИОН ЈУЖНЕ И ИСТОЧНЕ СРБИЈЕ	104
УКУПНО	1,442

Број склоништа по општинама на територији Града Београда

ОПШТИНА	БРОЈ СКЛОНИШТА
ЧУКАРИЦА	91
ГРОЦКА	3
ЛАЗАРЕВАЦ	18
МЛАДЕНОВАЦ	5
НОВИ БЕОГРАД	244
ОБРЕНОВАЦ	16
ПАЛИЛУЛА	50
РАКОВИЦА	130
САВСКИ ВЕНАЦ	12
СОПОТ	1
СТАРИ ГРАД	45
ВОЖДОВАЦ	107
ВРАЧАР	56
ЗЕМУН	70
ЗВЕЗДАРА	132
СУРЧИН	0
БАРАЈЕВО	0
УКУПНО ГРАД БЕОГРАД	980

Склоништа, као објекти посебне намене, по правилу су укупани, на најнижим подземним етажама, кроз која не могу пролазити инсталације које им не припадају, немају природно светло и вентилацију. Све наведено представља отежавајуће околности решавање проблема приликом техничке контроле и одржавања склоништа.

27.01.2024. године, ступио је на снагу Правилник о начину одржавања склоништа и прилагођавања комуналних, саобраћајних и других подземних објеката за склањање становништа ("Службени гласник РС", број 4, од 19. јануара 2024. године), којим је престао

да важи Правилник о техничким нормативима за склоништа ("Службени лист СФРЈ", број 55/83).

Укупна површина свих објеката којим Предузеће располаже је 291.686 м², од чега 285.023,03 м² чини склонишни простор, 5.934 м² пословни простор и 729 м² локали.

1. Реализоване активности у периоду 01.01.-31.03.2025.године

У оквиру реализације једне од основних делатности: „ одржавање и техничка контрола јавних и блоковских склоништа и издавање у закуп двонаменских склоништа и пословног простора,, а у склопу планираних активности, ЈП за склоништа је планирало да у току 2025. године реализује активности:

- а) текућег одржавања објеката,
- б) набавка опреме и уређаја
- в) заштита склоништа надзиђивањем са суинвенститором
- г) план детаљне регулације склоништа
- д) реализација Плана набавки
- ђ) закуп склоништа
- е) остале активности на реализацији Планом постављених циљева
- ж) спроведене активности у области коопоративног управљања

Наведе активности су квартално планиране, али како на Програм пословања није добијена сагласност, све активности су редуковане у делу где се планиране активности које су захтевале одређена улагања, односно спровођење набавки.

Активности у првом кварталу 2025.године су односиле су се на:

а) Текуће одржавање објеката

Служба одржавања приоритетно врши проверу стања и одржавање склоништа, како би се на тај начин обезбедила исправност склоништа, као објекта специјалне заштите.

Служба одржавања пружа техничку подршку приликом вршења инспекцијског надзора СВС МУП.

Осим наведеног, Служба одржавања често врши црпљење воде из склоништа. Плављења су углавном последица кварова на заједничким и инфраструктурним инсталацијама водовода, канализације и дренажним система, који припадају зградама у којима су склоништа лоцирана. Иако одржавање наведених инсталација није у надлежности ЈПС и ни на који начин нисмо одговорни за стање у којима се исте налазе, црпљење воде вршимо како би се спречила већа штета односно сачувала опрема од пропадања.

Служба одржавања пружа стручну помоћ у раду Сектору за МКО, приликом примопредаје објеката (попис опреме, контрола стања објекта, контрола ел. бројила, водомера и сл.), сређивања објеката за давање у закуп, поступање по оправданим захтевима закупаца и сл. што је наведено и у делу о издавању у закуп.

Од оснивања стамбених заједница и увођења професионалних управника, све је више разних захтева (основаних и неоснованих) за склоништа, која су лоцирана у зградама, а на које је једино могуће одговорити након извршеног увиђаја, што додатно повећава број активности, које мора да врши Служба одржавања.

У наставку је приложен табеларни приказ планираних, односно извршених активности, за први квартал 2025. године

[illegible]

Позиције које су реализоване у већем обиму од планираних су резултат интервенција по налозима Сектора за ванредне ситуације на основу извршених контрола склоништа

Поред наведених активности, радници техничког сектора имали су у посматраном периоду и следеће активности у склопу делатности Предузећа:

- Интервенције приликом издавања објеката у закуп
- Одржавање пословне зграде
- Поступање по захтеву стамбених заједница и секретаријата за комуналне и стамбене послове
- Испитивање и контрола електричних бројила
- Регулисање напајања објеката електричном мрежом

Анализа инспекцијског надзора СВС МУП РС

Током I квартала 2025. године извршено је:

17 (седамнаест) редовних инспекцијских прегледа склоништа на територији Републике Србије, од којих 10 у Београду, 2 у Нишу, 2 у Сремским Карловцима, 2 у Јагодини и 1 у Прокупљу.

Послата је 1 (једна) молба у Новом Саду.

Послато је 6 (шест) обавештења о поступању по изреченим мерама, од којих је 5 у Ужицу и 1 у Нишу. Свих 6 мера су у потпуности испуњене.

Послато је 20 (двадесет) дописа на саветодавне посете о насталим променама у виду отклањања недостатака. Послато је 10 дописа за Крушевац и 10 дописа за Бор.

Сваке недеље су упућивани дописи за саветодавне посете, у вези са насталим променама у виду отклањања недостатака и текућих активности, за склоништа у Крушевцу и Бору.

Половином Новембра 2022. године вршене су саветодавне посете у склоништима на територији Србије и Београда од стране сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова Републике Србије, а у вези функционалности и одржавања склоништа. Након тих саветодавних посета сектор за ванредне ситуације је **наложио да се седмично, путем дописа обавештавају о насталим променама у виду отклањања недостатака.**

- праћење рокова у складу са законским прописима, архивирање документације, попуњавање табеле подацима из записника и решења и по потреби подацима о упућеним молбама, примедбама и жалбама, израда обавештења о поступању по мерама и редовно ажурирање табеле за инспекцијски надзор

Препоруке ДРИ

Државна ревизорска комисија је дана 18.12.2023. године, доставила ЛПС, Извештај о ревизији сврсисходности пословања „Управљање јавним склоништима у републици Србији“, са препорукама за успостављање ефикаснијег система управљања.

У складу са препорукама Технички сектор је учествовао у изради иницијатива које су прослеђене надлежним институцијама, и то:

- за израду прописа за начин и одржавање склоништа, односно да се убрза усвајање правилника чија је израда била у току
- за уређење права и обавеза за склоништа чија је мирнодопска намена – оставе станара
- за измену начина финансирања Јавног предузећа за склоништа

Израда одазивног извештаја за неправилности и несврсисходности које се односе на следеће, и то:

- да у већој мери користимо капацитете Контролног тела
- да извршимо процену којом се утврђује код којих јавних склоништа постоји ризик од тога, да је трајно нарушена њихова сигурност

У циљу решавања уређења права и обавеза за склоништа која се користе као оставе станара, обратили смо се надлежним органима (Републичкој дирекцији за имовину, Министарству грађевинарства).

Указали смо да закони и подзаконски акти, којима су дефинисана склоништа, нису у потпуности усклађени и да је потребна израда Правилника о техничким нормативима за изградњу склоништа, као и да појам "техничка контрола" нема исто значење у Закону о смањењу ризика од катастрофа и Закону о планирању и изградњи.

МУП РС на основу наших обраћања дао сагласност да се покрене иницијатива за израду Правилника о техничким нормативима за изградњу склоништа, као и са усаглашавањем постојећих аката са Законом о планирању и изградњи.

Министарство грађевинарства нас је обавестило да ће наша иницијатива за уређење права и обавеза управљача и корисника склоништа бити размотрена у току израде нацрта Измене и допуне Закона о становању и одржавању зграда.

КООРДИНАЦИОНО ТЕЛО

У складу са Одлуком Владе Републике Србије о образовању Координационог тела за усмеравање послова ради обезбеђивања функционалног стања објеката за склањање становништва 05 број 02-12190-2024 и обавезама наведеним у Одлуци, да је потребно утврдити стање и евидентирати недостатке нефункционалних објеката којима управља Јавно предузеће за склоништа и предложити мере за њихово отклањање, те да ће се наведени задатак извршити посредством штаба за ванредне ситуације, уз учешће и укључивање представника Сектора за ванредне ситуације Министарства унутрашњих послова, Министарства одбране – Војске Србије, Министарства здравља (јавно здравље) и надлежних служби за грађевинске и комуналне послове, а све уз учешће запослених у Сектору за техничке послове Јавног предузећа за склоништа, приступило се обиласку склоништа.

Вршени су обиласци - Шабац, Лозница, Ниш, Трстеник, Београд, Кикинда ...

Извршена је детаљна анализа извештаја радних тимова Координационог тела, којима је обухваћено 167 склоништа, и прослеђен је допис МУП РС, односно председнику Координационог тела, са предлогом мера (наведени проблеми са којима се сусрећемо и начин на који могу да се реше)

Упућен је допис МУП РС, односно председнику Координационог тела, за снижавање степена заштите склоништа у Јагодини а на основу извештаја које је урадила комисија ЈПС

СНИЖАВАЊЕ СТЕПЕНА ЗАШТИТЕ

У складу са препорукама Државне ревизорске институције, решењем директора, 3.10.2024. године, образована је комисија за снижавање степена заштите склоништа имајући у виду да се доношењем новог правилника отворила законска могућност да се наведено изврши.

Комисија је образована како би се у наредне две године проверило стање 63 склоништа, за која смо у претходном периоду (у највећем броју током 2012. и 2013. године) МУП РС упутили иницијативу да се снизи степен отпорности са достављањем детаљних образложења, као и за остала склоништа уколико се укаже оправдана потреба за снижавањем степена заштите.

На основу извештаја радних тимова Координационог тела, записника о извршеном инспекцијском надзору и документације којом располаже ЈПС, комисија је израдила извештаје о контроли склоништа предложених за снижавање степена заштите у Јагодини, ул.Подгоричка 4, склоништа С1 и С2

6) Набавка опреме и уређаја

У првом кварталу 2025.године није било набавки опреме и уређаја

в) Развојни пројети- улагања у припрему за надзиђивање склоништа са суинвеститорима

Сагледавање могућности локација слободностојећих склоништа у Београду за доградњу додатних капацитета: културно – образовних (мини културних центара, обданишта и др.), пословно – комерцијалних, стамбено - пословних, санитарног простора, монтажних гаража и сл. у циљу додатног обезбеђивања средстава за обављање поверене делатности, смањења трошкова одржавања и повећања државне имовине, а кроз израду измена и допуна Плана генералне регулације грађевинског подручја седишта јединица

локалне самоуправе - Град Београд (Целине I-XIX), који ради ЈУП "Урбанистички завод Београда", а финансира Град Београд – Секретаријат за комуналне и стамбене послове.

У периоду од 13.06 - 30.06.2022. године био је рани јавни увид у Генерални урбанистички план Београда и у том смислу дана 24.06.2022. године, проследили смо Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове и Урбанистичком заводу Београда дописе, како бисмо их подсетили на све проблеме са којима се суочавамо приликом прибављања урбанистичко - планске документације, како би се изнашла решења и извршиле потребне измене и корекције у Генералном урбанистичком плану.

У циљу заштите склоништа од продора воде, смањења трошкова одржавања и увећања државне имовине, ЛП за склоништа је предузело потребне кораке у прибављању урбанистичко-техничке документације за доградњу/надзиђивање објекта (ангажовањем суинвеститора) на локацијама које су од стручних лица оцењене као повољне.

Имајући у виду да прибављање наведене документације умногоме зависи од рада надлежних институција, и да не зависи од воље ЛП за склоништа нити пружаоца услуга, реализацију многих активности није могуће извршити у планираним односно уговореним роковима

НАРОДНИХ ХЕРОЈА 43, Нови Београд

- Идејним решењем предвиђено је надзиђивање БРГП 6061 m2
- Након прибављања урбанистичких услова, у складу са важећим законским прописима, изабран је суинвеститор са којим је потписан **Уговор о заједничкој изградњи бр. 14-7/2021 од 29.06.2021. године**. У складу са студијом оправданости и исплативости, и Закључком Владе РС, уговорено је да мин **25,62%** нето корисне површине новоизграђеног простора пређе у власништво државе.
- Након потписивања уговора суинвеститор је детаљно сагледао постојеће идејно решење и имајући у виду своје потребе, обавестио нас је да има намеру да изврши корекцију идејног решења и прибављање нових локацијских услова, а што је у складу са уговором.

Суинвеститор нас је обавестио да је Влада РС прогласила Генекс куле културним добром и да је тренутно фаза израде пројекта замрзнута јер од одлуке Секретаријата за урбанизам зависи реализација пројекта и у том смислу је одлучено да рокови мирују до прибављања нових локацијских услова.

Суинвеститор нас је обавестио да се стање није променило, да је постојеће склониште у зони заштите и да су у Секретаријату за урбанизам добили информацију да је тренутно немогуће добити измену локацијских услова односно грађевинску дозволу.

Даљи поступци ће се предузимати на основу одговора надлежног органа за урбанизам

ОТОНА ЖУПАНЧИЧА 42, Нови Београд

Током 2022.године у поступку прибављања потребних услова за реализацију надзиђивања, урађено је следеће:

- Достављен Захтев ради прибављања потврде Урбанистичког пројекта за верификацију идејног решења
- У поступку прибављања локацијских услова, Изабрани пружалац услуга је предао Идејно решење (које је у саставу Урбанистичког пројекта) Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове односно Комисији за планове на верификацију
- имајући у виду да предмет још увек није решен, неколико пута су вршене ургенције.
- у 2025. очекује се добијање локацијских услова након чега ће се ући у поступак прибављања имовине путем суинвестирања
- даљи поступци ће се предузимати на основу одговора надлежног органа за урбанизам

ОТОНА ЖУПАНЧИЧА 49, Нови Београд

Током 2022.године у поступку прибављања потребних услова за реализацију надзиђивања, урађено је следеће:

- Достављен Захтев ради прибављања потврде Урбанистичког пројекта за верификацију идејног решења

- У поступку прибављања локацијских услова, Изабрани пружалац услуга је предао Идејно решење (које је у саставу Урбанистичког пројекта) Секретаријату за урбанизам и грађевинске послове односно Комисији за планове на верификацију
- имајући у виду да предмет још увек није решен, неколико пута су вршене ургенције.
- у 2025. очекује се добијање локацијских услова након чега ће се ући у поступак прибављања имовине путем суинвестирања
- даљи поступци ће се предузимати на основу одговора надлежног органа за урбанизам

БРАНИМИРА ЋОСИЋА 48, Нови Сад

- упућен је допис Граду Новом Саду (Управа за имовину Града Новог Сада), након што је катастар уписао јавну својину на парцели 6900/17, с обзиром да је то био услов за даље поступање града Новог Сада
- упућена ургенција Ургенција Републичкој дирекцији за имовину РС, за упис права Јавне својине РС на КП 6900/17, КО Нови Сад - потребно је да надлежни орган града Новог Сада, Градска управа за имовину и имовинско правне послове донесе одлуку, којом се преноси право јавне својине, непосредном погодбом, без накнаде, на КП 6900/56, КО Нови Сад 1, са града Новог Сада, на Републику Србију
- даљи поступци ће се предузимати на основу одговора надлежног органа за урбанизам

НОСИЛАЦА КАРАЂОРЂЕВЕ ЗВЕЗДЕ 16, Ниш – Бубањ

- Дана 09.01.2023. године издати су Локацијски услови, од Града Ниша - Градске управе за грађевинарство, под бројем ROP-NISP-24603-LOC-3/2022, заводни број 353-2073/2022-06
- Израђена Студија оправданости и исплативости надзиђивања склоништа
- Извршена је израда Пројекта препарцелације са Пројектом геодетског обележавања,
- Надзорни одбор је донео одлуку и Дирекцији за имовину су достављена потребна документа за покретање поступка за избор суинвеститора
- ЛП за склоништа је упутило сагласност Републичкој дирекцији за имовину РС на предлог Закључка Владе РС и у очекује се да ће у току 2025. после јавног оглашавања бити изабран суинвеститор.

МИЛОША ЦРЊАНСКОГ 1, СК1 и СК2, Нови Сад

- Издати су Локацијски услови, за доградњу склоништа, СК2, у улици Милоша Црњанског 1, у Новом Саду, издатим од Градске управе за урбанизам и грађевинске послове, Града Новог Сада, број: ROP-NSD-22496-LOC-1/2022, од 30.01.2023. године
- у априлу 2024. год. изабрани Пружалац услуга, у складу са уговором, доставио је израђене Студије оправданости и исплативости за СК1 и СК2
- Студије оправданости и исплативости надзиђивања склоништа, су прихваћене и заведене 22.05.2024. године, за склониште СК1 - бр. 14-05-10/2024-7, за склониште СК2 – бр. 14-05-10/2024-8
- Обратили смо се Дирекцији за имовину да се регулишу имовинско-правни односи у зони пожарног степеништа. Након наведеног, може се покренути процедура за избор суинвеститора.

г) Израда планова детаљне регулације

Крајем 2024. године извршен је споразумни раскид уговора. Како прибављање урбанистичке документације умногоме зависи од рада надлежних институција и да не зависи од воље ЛП за склоништа, а често ни од пружаоца услуга, и да реализација наведеног пројекта није извршена у планираним, односно уговореним роковима, одлучено је да се изврши раскид уговора.

д) Реализација Плана набавки

У I кварталу закључени су уговори према Плану набавки из 2024.године, обзиром да није добијена сагласност на Програм пословања за 2025.годину

Уговори закључени у I кварталу 2025 год :

Услуге

Набавка ПП апарата – Партија 1 - Уговор бр. 14-05-5/2025 од 30.01.2025 год. закључен са добављачем "Ватрометал плус" ул.Нушићева 2, Краљево.

Сервисирање и контрола ПП и хидрантских система у пословној згради и склоништима – Партија 2 – Уговор бр. 14-05-11/2025 од 14.02.2025 год. Закључен са пружаоцем услуга "Антиплам"ул.Бранка Момирова 21,Београд.

Процена вредности имовине- инвестиционе некретнине – Уговор бр.14-05-4/2025 од 04.02.2025 год. закључен са пружаоцем услуга "BDO bussines" ул.Кнез Михајлова 10,Београд.

Сервис ВПХ и ВХ врата – Партија 2- Уговор бр.14-05-8/2025 од 06.02.2025 год. закључен са пружаоцем услуга "СГЦ плус"ул.Михољска 10,Београд.

Уградња заптивних гума - Партија 1 – Уговор бр.14-05-7/2025 од 06.02.2025 год. закључен са пружаоцем услуга "СГЦ плус" ул.Михољска 10,Београд.

Реализовани уговори у I кварталу 2025 год:

Услуге

Здравствене услуге – Систематски прегледи запослених – Партија 1 – Уговор бр. 14-05-149/2024 од 18.11.2024 закључен са пружаоцем услуга " Завод за здравствену заштиту радника ГАЈ " ул.Ђоке Војводића 10а, Београд.

Добра

Канцеларијски материјал – Уговор бр.14-05-1/2025 од 14.01.2025 год.закључен са добављачем "Компас комерц"ул.Ђорђа Чутуковића 40 ,Земун.

Средства личне заштите – Уговор бр.14-05-157/2024 од 30.12.2024 год. закључен са добављачем "Албо" д.о.о ул.Батајнички друм бр.289,Београд.

ђ) Закуп објеката

Укупна површина објеката којима управља Јавно предузеће за склоништа износи 291.686 м2, од чега 97,7% су склоништа, док је учешће површина пословног простора и локала 2,3%.

Површина објеката који се могу издати износи 105.770 м2, односно 36% од укупне површине којим управља Предузеће.

На дан 31.03.2025. године укупна површина која је издата у закуп износи м2, са учешћем од 66% у односу на површину која испуњава услове за издавање. У односу на 31.12.2024. године укупна издата површина бележи благи пораст од 0,24%. Реализована издата површина на дан 31.03.2025. године износи 98 % од укупно планиране вредности.

Структура простора којим управља Јавно предузеће за склоништа

Врста објекта	Површина у m2				
	Укупно	Испуњава услове за МКО	План 2025.	Реализација 31.12.2024.	Реализација 31.03.2025.
Укупно	291.686	105.770	73.227	71.869	72.151
склоништа	285.023	101.717	69.171	68.088	68.253
пословни простор	5.934	3.501	3.501	3.226	3.343
локали	729	552	555	555	555

Укупан број склоништа издатих у закуп на дан 31.03.2025. године у мирнодопском коришћењу, са и без накнаде, износи 333 склоништа, са укупном издатом површином 68.253 м2, што је око 23,94 % од укупне површине склоништа у надлежности ЈП за склоништа.

Програмом пословања за 2025. годину планирано је да се изда у закуп додатних 1.385 м2 склонишног простора (око 5 склоништа и 6 гаражних места). Током првог квартала 2025. године, закључено је два уговора (1 склониште и део простора у пословној згради). Укупна површина закључених уговора износи 72.151,00 м2. У истом периоду није раскинут ни један уговор за издавање у закуп.

Уговори о закупу

На дан 31.03.2025. године укупан број активних уговора о давању у закуп износи 536 у односу на 31.12.2024. године број активних уговора је већи за 2.

Структура активних уговора о закупу

Врста објекта	Стање на дан	
	31.12.2024	31.03.2025
Укупно	534	536
Склоништа и гаражна места	505	506
пословни простор	12	13
локали	17	17

Политика цена

Надзорни одбор ЈП за склоништа донео је Одлуку о висини цена услуга које пружа ЈП за склоништа (у даљем тексту: Одлука), број 8-70/2020 од 30.11.2020. године, на коју је Влада РС дала сагласност. Решење о давању сагласности на Одлуку је објављено у „Службеном гласнику РС“, број 51/2021 од 21.05.2021. године. Одлука је ступила на снагу 8-ог дана од дана објављивања у „Службеном гласнику РС“.

Усвајањем Одлуке престала је да важи Одлука о висини закупнине за мирнодопско коришћење склоништа ("Сл.гласник РС", бр. 1/2002) и Одлука о висини закупа за коришћење локала, гаража и лагума ("Сл. гласник РС", бр. 113/2004).

Минимална цена закупа склоништа одређује се према члану 5. и члану 6. Одлуке, а на основу цене пословног простора (цена магацинског простора) за одређену градску зону и параметара који карактеришу квалитет склоништа. Тако добијена цена се умањује за 30 % зато што се ради о склоништима. Према члану 4. Одлуке уговорне цене се могу мењати у складу са одредбама уговора о закупу.

Минималне цене закупа, одређене према Одлуци, су почетне у поступку издавања склоништа у закуп, што значи да се са закупцем не може закључити уговор са ценом нижом

од овако утврђене цене, а у складу са: Уредбом о условима прибављања и отуђења непокретности непосредном погодбом и давања у закуп ствари у јавној својини, односно прибављања и уступања искоришћавања других имовинских права, као и поступцима јавног надметања и прикупљања писмених понуда, ("Сл. гласник РС", бр. 16/2018 и 79/2023.) (у даљем тексту: Уредба.

Према Уредби минимална цена закупа се може умањити хуманитарним организацијама које имају за циљ помоћ оболелој деци и жртвама партнерског и породичног насиља, удружењима лица са инвалидитетом, удружењима из области здравства, културе, науке, просвете, спорта, социјалне и дечије заштите, заштите животне средине, заштите и унапређења људских и мањинских права, земљорадничким задругама из члана 10. став 1. тачка 16) ове уредбе, парламентарним политичким странкама, који пословни простор не користе за стицање прихода, добровољним организацијама које учествују у спасилачким акцијама, удружењима за помоћ угроженим категоријама становништва, удружењима која спроводе омладинске активности, лицима која обављају делатност старих заната, уметничких заната и послова домаће радиности одређених Правилником о одређивању послова који се сматрају старим и уметничким занатима, односно пословима домаће радиности, начину сертификаковања истих и вођењу посебне евиденције издатих сертификата („Службени гласник РС”, број 56/12), као и удружењима која остварују сарадњу са министарством надлежним за послове одбране у областима од значаја за одбрану или која негују традиције ослободилачких ратова Србије.

Закупци чија је закупнина умањена имају обавезу да плаћају трошкове за електричну и топлотну енергију, воду, комуналне трошкове, трошкове хигијенско техничког одржавања и све остале трошкове по основу коришћења склоништа.

Минимална цена закупа пословног простора се може умањити и у случају када се простор не изда у више узастопних покушаја, што је такође дефинисано Уредбом. У складу са том клаузулом Уредбе и Правилника, донете су одлуке о умањењу цена закупа склоништа за за склоништа која нису издата у закуп ни после спроведених два и више поступака јавног оглашаваа, али не испод 60 % од тржишне висине закупнине за ту непокретност, чији износ умањења утврђује надлежни орган носиоца права јавне својине и то Одлукама број: 3-16/2015-9, 3-3/16-1, 3-9/2016-5, 3-9/2016-6, 3-18/2017-6, 3-11/2018-8, 3-18/2017-7, 3-11/2018-9, 1-113/2019-1, 1-115/2019-1, 1-211/2019-2, 1-212/2019-2, 8-46/2019, 8-47/2019, 8-5/2020, 8-46/2019-3, 8-2/2020, 8-55/2020-1, 3-2/2021-4, 3-8/2021-6, 3-8/2021-4, 3-8/2021-5, 3-13/2023-4. Напомињемо да се ова клаузула Уредбе примењује од 10. јуна 2015. године као и Уредба о изменама и допунама Уредбе објављена у Службеном гласнику РС бр.79/23 од 15.09.2023.године, која је ступила на снагу 23.09.2023.године.

Распоред активних уговора са укупним површинама према одобреном умањењу

Цена	31.12.2024.		31.03.2025.	
	Број објеката	Површина у m ²	Број објеката	Површина у m ²
без накнаде	14	2.644,38	14	2.644,38
цена -20%	17	3.799,49	17	3.656,93
цена -25%	1	520,35	1	520,35
цена -30%	5	1466,70	5	1466,70
цена -40%	76	12.679,65	77	12.796.65
цена -50%	13	2.363,86	13	2.363,86
цена -60%	1	358	1	358
цена -70%	3	674,52	3	674,52
цена -80%	10	1.899,47	10	1.899,47

Уредбом је дефинисано да купац може бити ослобођен плаћања закупнине током периода извођења радова који имају карактер инвестиционог одржавања на закупљеној непокретности за период док трају радови, а најдуже шест месеци, на основу посебно образложене одлуке надлежног органа носиоца права јавне својине.

Минималне цене закупа склоништа која се јавно оглашавају у 2025. године усклађене су са ценама пословног простора (магацини) у зони за општину у којој се склоништа налазе.

Усклађивање цене закупа за износ пројектоване стопе инфлације врши се на крају сваке године, 31. децембра, са почетком примене нове цене од 01. јануара наредне године.

Надзорни одбор је донео Одлуку број 3-05-1/2025-8. године, да се уговорена цена закупа коригује у складу са званичним податком о пројектованој годишњој стопи инфлације за 2025. годину од 3,5%, објављеном у Ревидираној Фискалној стратегији за 2025. годину са пројекцијама за 2026. и 2027. годину („Сл.гласник РС“, бр. 140/2024 од 02.12.2024. године).

Склоништа која се мирнодопски користе као оставе (шупе) станара, што им је пројектована мирнодопска намена, користе се без закључених уговора, дакле, без плаћања закупнине. Како им је пројектована намена за шупе станара, то се не могу комерцијално користити, а и иначе нису погодна за издавање, јер су лоцирана у стамбеним објектима, један или два нивоа испод земље, са приступом кроз стамбени објекат.

1.1. Реализоване цене на крају I квартала 2025. године

Реализована пондерисана просечна цена склонишног простора који се дају у закуп са накнадом на дан 31.03.2025 године износи 184,62 дин/м², док је, ако се у обзир узму и уговори којима су дате непокретности без накнаде, просечна цена 177,23 дин/м². Остварена максимална цена за закуп склонишног простора износи 1.138,50 дин/м², док је минимална 33,30 дин/м².

Просечно пондерисана цена закупа пословног простора износи 1307,84 дин/м², док је највећа уговорена 1.617,51 дин/м², односно 13,80 еур/м², док минимална цена уговорена за анексни део износи 1.155,70 дин/м².

Просечна пондерисана цена локала је 784,18 дин/м², док је максимална уговорена 1.552,34 дин/м². Минимална цена за закуп локала је цена за анексни део локала (подрумски део) која износи 185,78 дин/м².

Све наведене цене су без ПДВ-а.

Реализоване цене на дан 31.03.2025. године

у дин/м²

Врста објекта	Просечна цена	Максимална цена	Минимална цена
склоништа	177,23	1.138,50	33,30
- изузимајући без накнаде	184,62		
пословни простор	1.307,84	1.617,51	784,18
локали	784,18	1.552,34	185,78

1. Општи услови издавања објеката у закуп

Закључење уговора о издавању објеката у закуп спроводи се тек након сазнања за коју намену ће се непокретност користити, односно након прибављања сагласности Републичке дирекције за имовину Републике Србије.

Непокретне ствари у јавној својини дају се у закуп у поступку јавног надметања или прикупљања писмених понуда путем јавног оглашавања, као и непосредном погодбом у случајевима утврђеним Уредбом.

Реализација прихода и наплате од закупа у периоду од 01.01.- 31.03.2025. године

Реализован приход по основу закупа у првом кварталу 2025. године износи укупно 51.234 милиона динара, што је 6,26 % већи од реализованих прихода у истом кварталу за 2024. годину. Приход је на исти период претходне године у апсолутном износу већи за 3 милиона динара.

Структура прихода од закупа

у 000 дин

Врста објекта	Реализован приход 31.03.2024	Реализован приход 31.03.2025.	Индекс
Укупно	48.215	51.234	6,26%
Склоништа и гаражна места	33.584	37.219	10,82%
Пословни простор	14.631	14.015	0,95 %

4.2. Потраживања од закупа

Током овог квартала 2025. године и пренетог почетног стања из 2024 године укупно је фактурисано за закуп и припадајуће трошкове по уговорима 136 милиона динара, док је у истом периоду наплаћено 81 милиона динара, односно извршена је наплата од 59% . У циљу повећања наплате предузете су активности, као што је перманентно слање опомена закупцима и активирање средстава обезбеђења плаћања.

е) Остале активности на реализацији планираних активности

Послови безбедности, одбране, ванредних ситуација, цивилне заштите, заштите животне средине и заштите од пожара

- Годишње сравњење људства распоређених по основу радне обавезе у ЈПС
- Ажурирање спискова запослених распоређених по основу радне обавезе
- Пријем и обрада за сравњење Регионалних центара МО на територији РС
- Израда дописа, израда табела – прегледа и достављање података Регионалним Центрима МО Србије
- Пријем записника о сравњењу, обрада документације
- Достава РЦ МО Нови Београд разне пратеће документације
- Израда Плана безбедности
- Израда Плана мера приправности
- Израда Плана организације и функционисања
- Израда Плана телекомуникационо – информатичког обезбеђења
- Израда прегледа људских, материјалних и других ресурса Јавног предузећа за склоништа
- Пословница Ниш, који се ангажују у спровођењу задатака заштите и спасавања за потребе израде Плана заштите и спасавања на територији града Ниша. Израда прегледа људства и материјалних добара
- Прикупљање података о тренутно расположивим капацитетима у ЈПС за град Ниш

Упис права својине на непокретностима

У посматраном периоду одбијени су поднети захтеви о упису права коришћења/променама на непокретностима, за склоништа на адреси:

Добијена решења о упису корисника за склоништа на адресама: Марка Челебоновића бр. 69, КО Нови Београд, Недељка Гвозденовића бр. 10 КО Нови Београд, Недељка Гвозденовића бр. 1 КО Нови Београд, Јапанска бр. 6, КО Нови Београд, Љубинке Бобић 17, КО Нови Београд, Пеђе Милосављевића бр. 68 КО Нови Београд.

Поступци за добијање сагласности од стране оснивача

У посматраном периоду није било активности поводом давања сагласности оснивача.

Министарству привреде је достављена радна верзија промене Оснивачког акта, у складу са смерницама које се односе на промену правне форме јавних предузећа.

Министарству унутрашњих послова је достављена допуна предлога Колективног уговора (28.03.2025. године ПФЕ обрасци и финансијски ефекти).
Поступак је у току.

Судски предмети

Почев од 01.01.2019. године, пуномоћник ЈП за склоништа је адвокат Владимир Лучић, по Уговору о пружању адвокатских услуга бр. 14-79/18 од 25.12.2018. године. Адвокатска канцеларија поступа у следећим предметима:

Парнице: 35 предмета

Прекршаји: 2 предмета

Извршења: 49 предмета

Окончани предмети: 39 предмета

Стечајни поступци: 4 предмета

Родна равноправност запослених

У складу са чланом 65. Закона о родној равноправности („Службени гласник РС“, број 52/2021), и Правилником о вођењу евиденције и извештавању о остваривању родне равноправности („Службени гласник РС“, број 67/2022), предвиђена је обавеза евидентирања података разврстаних по полу, за органе јавне власти и послодавце, као и тела за родну равноправност, у циљу праћења и остваривања родне равноправности и извештавања о томе.

У складу са наведеним, благовремено је ажурирана Евиденција података о родној равноправности за посматрани период кроз Образац бр.1, у складу са Правилником о вођењу евиденције и извештавању о остваривању родне равноправности („Службени гласник РС“, број 67/2022).

Стање са 31.03.2025. године – Укупно 97 запослених, од којих 44 жене и 53 мушкарца.

Старосна структура запослених на дан 31.03.2025.год

Године живота	укупно	жене	мушкарци
од 21-30	1	0	1
од 31-40	15	8	7
од 41-50	25	11	14
од 51-60	38	17	21
од 61-70	18	8	10
укупно	97	44	53

Запослени

Укупно запослених на дан 31.03.2025. године:

- 90 запослених на неодређено време и
- 7 запослених на одређено време (6 + директор)

Одлив запослених

Два запосленија је напустило предузеће у периоду од 01.01.2025. до 31.03.2025. године и једном запосленим је престао радни однос на дан 31.03.2025. године (на дан 31.03.2025.године био је на стању).

Одлив запослених је био по основу споразумног раскида и једном раднику је престао радни однос због смрти.

Прилив запослених

У периоду од 01.01.2025. године до 31.03.2025. године, нује било новозапослених.

У посматраном периоду су закључена три уговора на неодређено време, са три запослена који су били у радном односу на одређено време.

Информације од јавног значаја

Уредно и благовремено ажурирање Информатора ЈПС у складу са Законом о слободном приступу информацијама од јавног значаја, Упутством за објављивање Информатора и информацијама са сајта Повереника. Информатор је објављен на порталу Повереника, након добијене сагласности директора. Вршен је пријем странака заинтересованих за подношење захтева, презентовани су услови и начин подношења захтева. Сранкама су пружене информације које су део Информатора о раду ЈП за склоништа. Редовно праћење правног портала Повереника за информације од јавног значаја;

III РЕАЛИЗАЦИЈА ФИНАНСИЈСКИХ ПОКАЗАТЕЉА ЗА ПЕРИОД ЈАНУАР-МАРТ 2025 .ГОДИНЕ.

ЛП за склоништа је у периоду јануар-март 2025. године имајући у виду да на Програм пословања није добијена сагласност Владе Републике Србије, исказало је реализоване податке о активностима у посматраном периоду без односа са планираним.

Образац 1. Биланс успеха у периоду 01.01.- 31.03.2025.године

У 000 дин

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	475,039	0	0	51,233	
60	I. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	
61	II. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	0	0	0	0	
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	193,380			51,233	
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	281,659				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	561,923	0	0	75,399	
51	II. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	20,492			4,906	
52	III. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	149,467	0	0	34,950	
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	118,165			28,007	
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	17,902			4,243	
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	13,400			2,700	
540	IV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	81,315			20,251	
58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	265,455				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	17,211			9,471	
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	4,465				
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	23,518			5,821	
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	86,884	0	0	24,166	
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	17,296	0	0	3,944	
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	17,285			3,944	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024. Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.25*)
					План	Реализација	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КРУСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	11				
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	131	0	0	1	
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	67			1	
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	64				
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) ≥ 0	1037	17,165	0	0	3,943	
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	5,107				
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	5,006				
67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	2,635				
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	1,273			133	
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	500,077	0	0	55,177	
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	568,333	0	0	75,533	
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	68,256	0	0	20,356	
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	67,920	0	0	20,356	
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
722 дуг. салдо	II. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	7,098				
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	75,018	0	0	20,356	

Приходи из редовног пословања

Структура прихода

у 000 дина

Опис	Реализација 31.12.2024	План 01.01-31.12.2025	01.01 – 31.03.2025		% Уч.
			План	Реализација	
Пословни приходи	475,039	0	0	51,233	92.85
Финансијски приходи	17,296	0	0	3,944	7.15
Остали приходи и приходи од усклађивања вредности	7,742	0	0	0	-
Укупно	500,077	0	0	55,177	100

ЈП за склоништа је у периоду јануар-март 2025. године остварило је *приходе* у износу од 55.177 хиљ. динара. Пословне приходе чине други пословни приходи, односно приход од издавања објеката у закуп.

У укупним приходима, пословни приходи у периоду јануар-март 2025. године учествују са 92,85% док финансијски приходи учествују са 7,15%. Остали приходи и приходи од усклађивања вредности у посматраном периоду нису реализовани.

Пословни приходи, односно приходи од закупа су најзначајнији приходи пословања.

Расходи из редовног пословања

Структура расхода

у 000 дин.

Опис	Реализација 31.12.2024	План 01.01-31.12.2025	01.01 – 31.03.2025		% Уч.
			План	Реализација	
Пословни расходи	561,923	0	0	75,399	99.82
Финансијски расходи	131	0	0	1	0.00
Остали расходи и расходи од усклађивања вредности	6,279	0	0	133	0.18
Укупно	568,333	0	0	75,533	100

Расходи ЈП за склоништа у периоду јануар-март 2025. године реализовани су у износу од 75.533. Учешће пословних расхода у укупним расходима износи 99,82%.

Структура пословних расхода

У 000 дин

ОПИС	Износ	% учешће у укупним посл. расходима
ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	4,906	6.51%
Трошкови материјала за одржавање објеката и канцеларијског материјала	381	7.77%
Трошкови електричне енергије	1,575	32.10%
Трошкови горива	672	13.70%
Трошкови грејања	1,079	21.99%
Утрошени резерви делови, отпис алата и инвентара	1,199	24.44%
ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ	34,950	46.35%
Трошкови зарада и накнада зарада	28,007	80.13%
Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	4,243	12.14%
Остали лични расходи и накнаде	2,700	7.73%
ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	20,251	26.86%
ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	9,471	12.56%
Трошкови телефона и интернета	592	6.25%
Трошкови одржавања објеката и опреме	6,487	68.49%
Трошкови комуналних услуга	704	7.43%
Трошкови обезбеђења објеката	1,359	14.35%
Трошкови закупнина	184	1.94%
Остале услуге	145	1.53%
НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	5,821	7.72%
Трошкови пореза на имовину	3,041	52.24%
Трошкови адвокатских услуга, консултантских услуга и услуга ревизије	1,580	27.14%
Трошкови израда пројеката израде студија за надоградњу	0	0.00%
Премије осигурања	448	7.70%
Трошкови такси	371	6.37%
Остало (тр. Платног промета, комуналне накнаде, годишње лиценце, систематски прегледи, финансирање особа са инвалидитетом)	381	6.55%
УКУПНО	75,399	100.00%

Највеће учешће у пословним расходима имају трошкови зарада, накнада зарада и остали лични расходи -46,35% , трошкови амортизације 26,86%, трошкови производних услуга 12,56%, нематеријални трошкови 7,72% и трошкови материјала, горива и енергије 6,51%,

Пословни губитак

Реализовани пословни губитак у првом кварталу 2025. године износи 24.166 хиљада динара.

Финансијски приходи и финансијски расходи

Финансијски приходи у првом кварталу 2025.године, износе 3.944 хиљада динара. У овом износу са 73,44% учествује камата по депозитима (2.896 хиљада динара) и 26,56% затезна камата по основу потраживања (1.048 хиљада динара).

У оквиру финансијских расхода, исказани су расходи камата у износу од 712 динара.

Приходи и расходи од усклађивања вредности и остали приходи и остали расходи

У оквиру позиција Прихода и расхода од усклађивања вредности у првом кварталу 2025.године није било промена.

Код осталих прихода у посматраном периоду није било промена.

Остали расходи у првом кварталу 2025.године износе 133 хиљада динара и односе се на трошкове судских спорова.

Исправка грешке из ранијег периода

На овој позицији није било промена у периоду јануар-март 2025.године.

Нето губитак периода

Губитак пре опрезивања и нето губитак периода за период 01.01. до 31.03.2025. износи 20.356 хиљада динара.

Образац 1а. Биланс стања на дан 31.03.2025.године

У 000 дин.

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024 Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025. Текућа година	31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	10,015,561	0	0	9,995,311	
01	1. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	12,148	0	0	12,023	
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услугне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	12,084			11,959	
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	64			64	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024 Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025 Текућа година	31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
02	II. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	9,967,214	0	0	9,947,089	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	7,017,267			7,004,106	
023	2. Постројења и опрема	0011	180,508			173,680	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,753,713			2,753,713	
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	15,284			15,148	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	442			442	
04 и 05	IV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	36,199	0	0	36,199	
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	36,199			36,199	
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057+ 0058)	0030	280,167	0	0	276,074	
Класа 1, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	17,673	0	0	19,304	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	16,987			17,500	
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	686			1,804	
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	28,435	0	0	34,100	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	28,435			34,100	
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	3,696	0	0	3,912	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	3,448			3,664	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	161			161	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	87			87	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024 Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025 Текућа година	31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	217,268	0	0	206,299	
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностраништу	0052	4,268			3,299	
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	213,000			203,000	
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	4,349			10,347	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	8,746			2,112	
	D. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	10,295,728	0	0	10,271,385	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	1,411,828			1,411,819	
	ПАСИВА						
	A. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	9,513,156	0	0	9,492,800	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	7,830,928			7,830,928	
330 и потражни салдо рачуна 331,332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,510,277			2,510,277	
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	828,049	0	0	848,405	
350	1. Губитак ранијих година	0413	753,031			828,049	
351	2. Губитак текуће године	0414	75,018			20,356	
	Б. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	59,600	0	0	60,039	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32,746	0	0	32,746	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	29,900			29,900	
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	2,846			2,846	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	26,854	0	0	27,293	
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427	26,854			27,293	
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	687,465			687,465	

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024 Претходна година	Планирано стање на дан 31.12.2025 Текућа година	31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	35,507	0	0	31,081	
430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	157			26	
43, осим 430	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	10,158	0	0	14,433	
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	10,158			14,433	
44,45,46, осим 467, 47 и 48	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	11,030	0	0	9,861	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	7,869			6,429	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додату вредност и осталих јавних прихода	0451	3,161			3,432	
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	14,162			6,761	
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	10,295,728	0	0	10,271,385	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	1,411,828			1,411,819	

Стање активе и пасиве на дан 31.03.2025године износи 10.271,385 хиљада динара.

Структура активе и пасиве

			у 000 дина		
О П И С	ИЗНОС	% Уч.	О П И С	ИЗНОС	% Уч.
АКТИВА			ПАСИВА		
СТАЛНА ИМОВИНА	9,995,311	97.31	КАПИТАЛ	9,492,800	92.42
Нематеријална имовина	12,023	0.12	Основни капитал	7,830,928	76.24
Некретнина постројења и опрема	9,947,089	96.84	Резерве	0	-
Дугорочни финансијски пласмани	36,199	0.35	Ревалоризационе резерве	2,510,277	24.44
ОБРТНА ИМОВИНА	276,074	2.69	Нереализовани губици по основу финансијских средстава и других компоненти осталогсеобухватног резултата		-
Залихе	19,304	0.19	Нераспоређени добитак		-
Потраживања по основу продаје	34,100	0.33	Губитак	848,405	8.26
Остала краткорочна потраживања	3,912	0.04	ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ОБАВЕЗЕ	60,039	0.58
Краткорочни финансијски пласмани	206,299	2.01	Дугорочна резервисања	32,746	0.32
Готовина и еквиваленти готовине	10,347	0.10	Дугорочне обавезе	27,293	0.27
Порез на додату вредност		-	Одложене пореске обавезе	687,465	6.69
АВР	2,112	0.02	КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ	31,081	0.30
			Примљени аванси, депозити и кауције	26	0.00
			Обавезе из пословања	14,433	0.14
			Остале краткорочне обавезе	6,429	0.06
			Обавезе по основу ПДВ-а и обавезе за остале порезе и доприносе	3,432	0.03
			ПВР	6,761	0.07
УКУПНА АКТИВА	10,271,385	100.00	УКУПНО ПАСИВА	10,271,385	100.00

У структури активе највеће учешће од 97,31% има стална имовина, а у структури пасиве, учешће од 92,42% заузима капитал.

Преглед бруто потраживања од купаца на дан 31.03.2025.године

ПОТРАЖИВАЊЕ	БРУТО ПОТРАЖ.
КУПЦИ У ЗЕМЉИ-НАКНАДА ЗА СКЛОНИШТА	3,200,460
КУПЦИ У ЗЕМЉИ-ЗАКУП ПРОСТОРА	45,693,375
КУПЦИ У ЗЕМЉИ- физичка лица (фискални)	1,198,803
КУПЦИ У ЗЕМЉИ СА ВАЛУТНОМ КЛАУЗУЛОМ	8,115,873
СУМЊИВА И СПОРНА ПОТР. ОД КУПАЦА	2,271,173
УТУЖЕНА ПОТРАЖИВАЊА ОД КУПАЦА	55,071,278
ПОТРАЖИВАЊА ОД КУПАЦА	115,550,962

Образац 1 б. Извештај о токовима готовине у периоду 01.01.-31.03.2025.године

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01.- 31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2025. Текућа година	01.01.-31.03.2025		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025.*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	8
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	324,774	0	0	82,333	
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	320,599	0	0	81,268	
3. Примљене камате из пословних активности	3004	3,692	0	0	589	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	483	0	0	476	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	345,246	0	0	90,217	
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	145,531	0	0	40,648	
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	138,331	0	0	36,395	
4. Плаћене камате у земљи	3010		0	0	1	
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	49,696	0	0	12,434	
8. Остали одливи из пословних активности	3014	11,688	0	0	739	
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	20,472	0	0	7,884	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	17,835	0	0	13,228	
3. Остали финансијски пласмани	3020	4,000	0	0	10,000	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	13,835	0	0	3,228	

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01- 31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2025. Текућа година	01.01.-31.03.2025		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025.*)
				План	Реализација	
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	11,319	0	0	223	
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	11,319	0	0	223	
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	6,516	0	0	13,005	
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	4,696	0	0	969	
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	4,696	0	0	969	
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	512	0	0	92	
6. Остале обавезе	3043	512	0	0	92	
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4,184	0	0	877	
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	347,305	0	0	96,530	
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	357,077	0	0	90,532	
Ђ. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050				5,998	
Е. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	9,772	0	0		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	14,121	0	0	4,349	
З. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	4,349	0	0	10,347	

Укупан прилив новчаних средстава у периоду 01.01. до 31.03.2025.године износи 96.530 хиљада динара док је одлив остварен у износу од 90.532 хиљада динара, тако да је нето прилив готовине 5.998 хиљада динара. Стање готовине на 31.03.2025.године износи 10.347 хиљада динара

Образац 2- Трошкови запослених

У динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01- 31.12.2024.г од Претходна година	План за 01.01- 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.03.2025. године		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025)
				План	Реализација	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	86,260,203			20,453,738	
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	118,164,662			28,007,157	
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	136,066,609			32,250,242	

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01-31.12.2024.год Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01-31.03.2025. године		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025)
				План	Реализација	
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	100			98	
4.1.	- на неодређено време	90			91	
4.2.	- на одређено време	10			7	
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	10,780				
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1				
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	918,214			229,616	
12	Број прималаца накнаде по основу осталих уговора	3			3	
15	Накнаде члановима Комисије за ревизију	370,370			92,593	
16	Број чланова Комисије за ревизију	3			3	
17	Накнаде члановима надзорног одбора	7,220,389			1,805,097	
18	Број чланова надзорног одбора	5			5	
19	Превоз запослених на посао и са посла	3,473,190			400,152	
20	Дневнице на службеном путу	81,025			25,211	
21	Накнаде трошкова на службеном путу	121,180			39,087	
22	Отпремнина за одлазак у пензију	522,390			0	
23	Број прималаца	5			0	
26	Смештај и исхрана на терену	15,200			0	
27	Помоћ радницима и породици радника	307,199			98,534	

Образац 3. Динамика запослених

Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
Стање на дан 31.12.2024.год	89			10			0		
Одлив	2			3					
Пријем	3								
Стање на дан 31.03.2025 године**	Укупан број	Број жена	Број мушкарца	Укупан број	Број жена	Број мушкарца	Укупан број	Број жена	Број мушкарца
	90	40	53	7	4	3	0	0	0

На почетку 2025.године, Предузеће је имало 89 запослених на неодређено време, 10 радника на одређено време. У периоду од јануара до марта 2025.године, Предузеће је напустило два радника. Један због споразумно раскинуог радног односа и један због смрти. У посматраном периоду није било пријема нових радника. Са три радника који су на почетку године били ангажовани на одређено време, закључен је уговор о раду на неодређено време.

На крају периода број радника је 97 и то: на неодређено време 90 и 7 радника на одређено време.

Образац 4-Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.03.2025

		у динарима			
		План		Реализација	
		Бруто I	Нето	Бруто I	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада			72,733	53,828
	Највиша појединачна зарада			158,811	115,360
	Просечна зарада			90,190	65,749
Пословодство	Најнижа појединачна зарада			132,035	95,399
	Највиша појединачна зарада			272,902	194,146
	Просечна зарада			175,892	130,901

Образац 5- Субвенције и остали приходи из буџета

Јавно предузеће за склоништа не користи средства из буџета.

Образац 6- Средства за посебне намене

У оквиру средстава за посебне намене у првом кварталу није било реализације.

Предузеће није планирало а ни реализовало средства за спонзорства, донације и хуманитарне акције.

Образац 7. Нето добит

ЛП за склоништа је до 2012.године исказивало позитиван пословни резултат. У 2011.години исказани добитак био је 259.149.309 динара а 2012. године 243.575.255 динара.

У складу са одлукама о расподели добити, 2012.године пренето је у буџет 129.574.654 динара на име исказане добити за 2011.годину, а 2013.године пренето је у буџет 121.787.628 динара на име остварене добити за 2012.годину.

Након укидања накнаде за изградњу и одржавање склоништа 2012. године, Предузеће се финасира из прихода од издавања у закуп двонаменских склоништа и пословног простора. Приливом средстава од поменутих прихода Предузеће не може у потпуности да финансира све активности везане за основну функцију: изградњу и одржавање склоништа, тако да од 2013. године послује са губитком.

Образац 8. Кредитна задуженост;

ЛП за склоништа нема обавезе по кредитима

Образац 9. Готовински еквиваленти и готовина;

ЛП за склоништа послује преко динарских рачуна у три пословне банке и једног трезорског рачуна. Салдо активних рачуна на дан 31.03.2025 . године износи 10.346.792,48 динара.

Образац 10. Извештај о инвестицијама;

Имајући у виду да није добијена сагласност на Програм пословања за 2025 годину, ЛП за склоништа у првом кварталу није вршило улагања у инвестиције

Образац 11-ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	у динарима			
	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	45,066,624			
од 3 месеца до 12 месеци	11,037,398			
дуже од 12 месеци	89,712,803			
УКУПНО:	145,816,825	0	0	0

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	14,432,225.40			
од 3 месеца до 12 месеци	6,544.60			
дуже од 12 месеци	20,981.00			
УКУПНО:	14,459,751.00	0	0	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025*	70	63,096,845,28	14	10,390,186

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
MC POWER DOO - Наплата потраживања - у току је извршни поступак - последња предузета радња јавног извршитеља од дана 10.04.2020. године. Активан предмет.	6,996,954.42
ATLANTIC GROUP DOO- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 04.11.2021. године. Дана 15.11.2021. године одговорили на Закључак јавног извршитеља тако што смо остали при свим предложеним средствима извршења и то након неуспелог постицања споразума са извршним дужником о отплати дуга.	1,824,980.00
BULDING CONCEPT DOO- Наплата потраживања - покренут стечајни поступак над извршним дужником. Пријава потраживања 13.10.2021. године. Потраживање признато. Последње рочиште одржано дана 29.11.2021. године. Стечајни поступак и даље у току. Предмет активан.	2,341,462.74
ORKA SPORT- Наплата потраживања - решен. Дана 26.02.2019. године Привредни суд у Београду донео решење о прекиду поступка спровођења извршења услед смрти законског заступника странке.	3,052,047.08
OBELIKS- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 29.01.2019. године када је одређено средство и предмет извршења и то пленидбом новчаних средстава која се налазе на рачунима извршног дужника. Немамо информација од стране извршног повериоца ЈПС Склоништа, да ли и у којој мери је дошло до преноса средстава на рачун извршног повериоца.	2,294,762.96
OK NOVI BEOGRAD Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Активан предмет. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 19.02.2021. године и то доношењем Закључка о предујму. Дана 22.04.2021. године предложено јавном извршитељу да прибави адресу законског заступника извршног дужника као физичког лица, ради добијања информација о извршном дужнику, а имајући обавештење јавног извршитеља да је извршни дужник у непрекидној блокади, те да исти није пронашао покретне ствари које могу бити предмет пописа, процене и продаје.	1,731,957.42

BON BUN TRADE DOO Наплата потраживања - предмет решен. Неуспео покушај пописа и процене покретних ствари од стране јавног извршитеља. Дана 12.06.2019. године Привредни суд у Београду донео решење којим се прекида поступак спровођења извршења и то из разлога што је над извршним дужником покренут поступак принудне ликвидације.	1,639,436.85
LEPOTA I ZDRAVLJE Наплата потраживања - извршни поступак у току. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 26.02.2019. године када је донет Закључак о уплати предујма. По поменутом Закључку поступљено и предујам уплаћен.	4,389,919.00
DUŠKO SUŠA Дана 06.09.2019. године примили смо закључак Основног суда у Новом Саду. Дана 27.11.2019. године приступи смо на рочиште. Следеће је заказано за 01.06.2020. године. Дана 01.06.2020. године приступили смо на рочиште које је одложено. Следеће је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште. Следеће рочиште заказано је за 11.06.2021. године. Рочиште одложено за 9.2.2022. године. Дана 18.јуна 2021. године поднесак тужиоца. Рочиште заказано за 19.9.2022. године. Рочиште од дана 19.09.2022. године одложено и наложено туженом да достави ЈМБГ за сведока Владан Скадрића. Дана 20.09.2022. године суду послат поднесак са достављеним ЈМБГ за сведока Владана Скадрића. Наредно рочиште заказано за 22.12.2022. године. Приступили на одржано рочиште дана 22.12.2022. године. Наредно заказано за 26.04.2023. године. Неодржано рочиште. Наредно заказано за 13.12.2023. године.	3,892,015.41
EPS DISTRIBUCIJA Дана 28.09.2020. године примили смо поднесак пуномоћника тужиоца као изјашњење на налаз и мишљење вештака. Дана 05.10.2020. године примили смо одговор вештака на поднесак тужиоца. Дана 21.10.2020. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште на коме је закључена главна расправа. Дана 27.01.2021. године примили смо пресуду којом се одбија тужбени захтев тужиоца.	2,398,639.97
GYMNASIUM Следеће рочиште заказано је за 10.05.2019. године. Дана 10.05.2019. године закључена је главна расправа. Дана 18.06.2019. године достављена нам је пресуда.	1,759,322.85
STAMBENA ZGRADA LUJA ADAMIČA BR. 26 Дана 11.02.2020. године послали смо обавештење о плаћеној такси на првостепену пресуду.	3,146,847.80
MIMONT GROUP DOO ZEMUN Прво рочиште заказано је за 23.02.2021. године у 12 часова. Дана 19.02.2021. године послали смо одговор на тужбу. Дана 23.02.2021. године приступили смо на рочиште. Следеће је заказано за 08.03.2021. године. Рочиште одложено за 17.3.2021. године. Рочиште одложено за 17.08.2021. године. Рочиште неодржано, следеће заказано за 23.12.2021. године. Одложено за 13.4.2022. године. Наредно заказано за 08.02.2023. године. Закључена главна расправа. Дана 02.03.2023. године примили пресуду којом се у целисти одбија тужбени захтев тужиоца. Дана 06.03.2023. године суду послат поднесак са доказом о уплати судских такси.	3,875,853.54
VITOMIR VIDOVIĆ Дана 26.5.2021. године тужба послата Привредном суду у Новом Саду. Рочиште дана 25.3.2022. године. Следеће заказано за 14.9.2022. године. Изјашњење тужиоца дана 7.4.2022. године. Дана 14.09.2022. године одржано рочиште. Исто одложено због спречености сведока. Наредно заказано за 26.01.2023. године. Рочиште одржано, наредно заказано за 24.04.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 13.09.2023. године. Дана 26.04.2023. године послат поднесак суду са изјашњењем шта је задатак вештачења. Рочиште дана 13.09.2023. године одржано. Донета првостепена пресуда у корист ЈПС коју смо примили дана 11.03.2024. године.	1,238,468.42
KLUB DIZAČA TEGOVA SPORT AKTIV Дана 01.10.2021. године предата тужба. Рочиште заказано за 26.01.2022. године. Рочиште одложено за 5.4.2022. године. Дана 18.3.2022. године поднеском прецизирали камату. Закључено дана 5.4.2022. године. Дана 05.04.2022. године пресуда због изостанка. Дана 27.09.2022. године суду послат доказ о уплати судске таксе.	1,739,134.01
BOLJE RAZVIJAJUĆE ENERGIČNIJE Тужба поднета дана 11.07.2022. године. Прво рочиште заказано за 31.01.2023. године. Рочиште одложено, наредно писменим путем. Дана 06.02.2023. године послат поднесак суду о даљем наставку поступка у погледу адресе за доставу тужбе туженом. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 04.07.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 30.01.2024. године. Дана 28.11.2023. године примљен налаз и мишљење вештака. Без примедби на налаз и мишљење вештака. Рочиште од дана 30.01.2024. године неодржано. Наредно заказано за 12.03.2024. године. Рочиште неодржано. Наредно заказано за 23.04.2024. године. Дана 14.03.2024. године послат поднесак суду.	2,055,159.90

EPS DISTRIBUCIJA Дана 14.12.2022. године послат одговор на тужбу. Рочиште заказано за 15.03.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.06.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.10.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 20.12.2023. године.	1,363,573.01
SPORTSKO UDRUŽENJE ADJA NO 1 Дана 27.03.2023. године предата тужба. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 13.07.2023. године. Рочиште одржано, пресуда због изостанка. Дана 14.09.2023. године примили смо пресуду због изостанка којим се усваја тужбени захтев тужиоца. Дана 15.09.2023. године послат поднесак суду о плаћеним таксама.	1,057,256.39
EPS Дана 10.01.2023. године поднета тужба суду. Рочиште заказано за 21.03.2024. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 21.05.2024. године. Дана 22.03.2024. године послат поднесак суду са позивом за учешће трећег лица у парници.	3,074,736.49

III ЗАКЉУЧНА РАЗМАТРАЊА И НАПОМЕНЕ

Активности Јавног предузећа за склоништа у првом кварталу реализовани су оквиру започетих активности према Програму пословања из 2024.године, обзиром на чињеницу да на Програм пословања за 2025.годину није до израде кварталног извештаја добијена сагласност Владе Републике Србије.

Након укидања накнаде за изградњу и одржавање склоништа 2012. године, Предузеће се финансира из прихода од издавања у закуп двонаменских склоништа и пословног простора. Приливом средстава од поменутих прихода Предузеће не може у потпуности да финансира све активности везане за основну функцију.

Предузеће је уназад неколико година, као и у овој години, интензивирало активности на смањењу трошкова и повећању прихода, уз истовремено унапређење пословања кроз увођење корпоративног управљања, а све уз примену закона, одлука, правилника и аката Предузећа, као и свих других прописа који се односе на рад Предузећа.



 Директор
 Небојша Стојановић

БИЛАНС УСПЕХА
за период од 01.01. до 31.03.2025. године*

Образац 1

у 000 динара

на рачуна, редни број	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024	Планира но стање на дан	01.01-31.03.2025.		Проценат реализације
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	А. ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ (1002 + 1005 + 1008 + 1009 - 1010 + 1011 + 1012)	1001	475,039	0	0	51,233	
60	І. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ РОБЕ (1003 + 1004)	1002	0	0	0	0	
600, 602 и 604	1. Приходи од продаје робе на домаћем тржишту	1003					
601, 603 и 605	2. Приходи од продаје роба на иностраном тржишту	1004					
61	ІІ. ПРИХОДИ ОД ПРОДАЈЕ ПРОИЗВОДА И УСЛУГА (1006 + 1007)	1005	0	0	0	0	
610, 612 и 614	1. Приходи од продаје производа и услуга на домаћем тржишту	1006					
611, 613 и 615	2. Приходи од продаје производа и услуга на иностраном тржишту	1007					
62	ІІІ. ПРИХОДИ ОД АКТИВИРАЊА УЧИНАКА И РОБЕ	1008					
630	ІV. ПОВЕЋАЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1009					
631	V. СМАЊЕЊЕ ВРЕДНОСТИ ЗАЛИХА НЕДОВРШЕНИХ И ГОТОВИХ ПРОИЗВОДА	1010					
64 и 65	VI. ОСТАЛИ ПОСЛОВНИ ПРИХОДИ	1011	193,380			51,233	
68, осим 683, 685 и 686	VII. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1012	281,659				
	Б. ПОСЛОВНИ РАСХОДИ (1014 + 1015 + 1016 + 1020 + 1021 + 1022 + 1023 + 1024)	1013	561,923	0	0	75,399	
50	І. НАБАВНА ВРЕДНОСТ ПРОДАТЕ РОБЕ	1014					
51	ІІ. ТРОШКОВИ МАТЕРИЈАЛА, ГОРИВА И ЕНЕРГИЈЕ	1015	20,492			4,906	
52	ІІІ. ТРОШКОВИ ЗАРАДА, НАКНАДА ЗАРАДА И ОСТАЛИ ЛИЧНИ РАСХОДИ (1017 + 1018 + 1019)	1016	149,467	0	0	34,950	
520	1. Трошкови зарада и накнада зарада	1017	118,165			28,007	
521	2. Трошкови пореза и доприноса на зараде и накнаде зарада	1018	17,902			4,243	
52 осим 520 и 521	3. Остали лични расходи и накнаде	1019	13,400			2,700	
540	ІV. ТРОШКОВИ АМОРТИЗАЦИЈЕ	1020	81,315			20,251	

58, осим 583, 585 и 586	V. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ИМОВИНЕ (ОСИМ ФИНАНСИЈСКЕ)	1021	265,455				
53	VI. ТРОШКОВИ ПРОИЗВОДНИХ УСЛУГА	1022	17,211			9,471	
54, осим 540	VII. ТРОШКОВИ РЕЗЕРВИСАЊА	1023	4,465				
55	VIII. НЕМАТЕРИЈАЛНИ ТРОШКОВИ	1024	23,518			5,821	
	B. ПОСЛОВНИ ДОБИТАК (1001 - 1013) ≥ 0	1025					
	Г. ПОСЛОВНИ ГУБИТАК (1013 - 1001) ≥ 0	1026	86,884	0	0	24,166	
	Д. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ (1028 + 1029 + 1030 + 1031)	1027	17,296	0	0	3,944	
660 и 661	I. ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1028					
662	II. ПРИХОДИ ОД КАМАТА	1029	17,285			3,944	
663 и 664	III. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И ПОЗИТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1030	11				
665 и 669	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ ПРИХОДИ	1031					
	Ђ. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ (1033 + 1034 + 1035 + 1036)	1032	131	0	0	1	
560 и 561	I. ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ ИЗ ОДНОСА СА МАТИЧНИМ, ЗАВИСНИМ И ОСТАЛИМ ПОВЕЗАНИМ ЛИЦИМА	1033					
562	II. РАСХОДИ КАМАТА	1034	67			1	
563 и 564	III. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ И НЕГАТИВНИ ЕФЕКТИ ВАЛУТНЕ КЛАУЗУЛЕ	1035	64				
565 и 569	IV. ОСТАЛИ ФИНАНСИЈСКИ РАСХОДИ	1036					
	Е. ДОБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1027 - 1032) $\geq$ 0	1037	17,165	0	0	3,943	
	Ж. ГУБИТАК ИЗ ФИНАНСИРАЊА (1032 - 1027) $\geq$ 0	1038					
683, 685 и 686	З. ПРИХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1039	5,107				
583, 585 и 586	И. РАСХОДИ ОД УСКЛАЂИВАЊА ВРЕДНОСТИ ФИНАНСИЈСКЕ ИМОВИНЕ КОЈА СЕ ИСКАЗУЈЕ ПО ФЕР ВРЕДНОСТИ КРОЗ БИЛАНС УСПЕХА	1040	5,006				

67	Ј. ОСТАЛИ ПРИХОДИ	1041	2,635				
57	К. ОСТАЛИ РАСХОДИ	1042	1,273			133	
	Л. УКУПНИ ПРИХОДИ (1001 + 1027 + 1039 + 1041)	1043	500,077	0	0	55,177	
	Љ. УКУПНИ РАСХОДИ (1013 + 1032 + 1040 + 1042)	1044	568,333	0	0	75,533	
	М. ДОБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1043 - 1044) ≥ 0	1045					
	Н. ГУБИТАК ИЗ РЕДОВНОГ ПОСЛОВАЊА ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1044 - 1043) ≥ 0	1046	68,256	0	0	20,356	
69-59	Њ. ПОЗИТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ДОБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1047	336				
59- 69	О. НЕГАТИВАН НЕТО ЕФЕКАТ НА РЕЗУЛТАТ ПО ОСНОВУ ГУБИТКА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ СЕ ОБУСТАВЉА, ПРОМЕНА РАЧУНОВОДСТВЕНИХ ПОЛИТИКА И ИСПРАВКИ ГРЕШАКА ИЗ РАНИЈИХ ПЕРИОДА	1048					
	П. ДОБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1045 - 1046 + 1047 - 1048) ≥ 0	1049					
	Р. ГУБИТАК ПРЕ ОПОРЕЗИВАЊА (1046 - 1045 + 1048 - 1047) ≥ 0	1050	67,920	0	0	20,356	
	С. ПОРЕЗ НА ДОБИТАК						
721	І. ПОРЕСКИ РАСХОД ПЕРИОДА	1051					
722 дуг. салдо	ІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИХ РАСХОДИ ПЕРИОДА	1052	7,098				
722 пот. салдо	ІІІ. ОДЛОЖЕНИ ПОРЕСКИ ПРИХОДИ ПЕРИОДА	1053					
723	Т. ИСПЛАЋЕНА ЛИЧНА ПРИМАЊА ПОСЛОДАВЦА	1054					
	Ћ. НЕТО ДОБИТАК (1049 - 1050 - 1051 - 1052 + 1053 - 1054) ≥ 0	1055					
	У. НЕТО ГУБИТАК (1050 - 1049 + 1051 + 1052 - 1053 + 1054) ≥ 0	1056	75,018	0	0	20,356	
	І. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1057					
	ІІ. НЕТО ДОБИТАК КОЈИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1058					

	III. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА УЧЕШЋИМА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	1059					
	IV. НЕТО ГУБИТАК КОЛИ ПРИПАДА МАТИЧНОМ ПРАВНОМ ЛИЦУ	1060					
	V. ЗАРАДА ПО АКЦИЈИ						
	1. Основна зарада по акцији	1061					
	2. Умањена (разводњена) зарада по акцији	1062					

Образац 1а.

БИЛАНС СТАЊА на дан 31.03.2025.године*

у 000 динара

Група рачуна, рачун	ПОЗИЦИЈА	АОП	Стање на дан 31.12.2024 Претходна	Планирано стање на дан	31.03.2025. године*		Процен ат реализа
					План	Реализација	
1	2	3	4	5	6	7	8
	АКТИВА						
00	А. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0001					
	Б. СТАЛНА ИМОВИНА (0003 + 0009 + 0017 + 0018 + 0028)	0002	10,015,561	0	0	9,995,311	
01	І. НЕМАТЕРИЈАЛНА ИМОВИНА (0004 + 0005 + 0006 + 0007 + 0008)	0003	12,148	0	0	12,023	
010	1. Улагања у развој	0004					
011, 012 и 014	2. Концесије, патенти, лиценце, робне и услужне марке, софтвер и остала нематеријална имовина	0005	12,084			11,959	
013	3. Гудвил	0006					
015 и 016	4. Нематеријална имовина узета у лизинг и нематеријална имовина у припреми	0007	64			64	
017	5. Аванси за нематеријалну имовину	0008					
02	ІІ. НЕКРЕТНИНЕ, ПОСТРОЈЕЊА И ОПРЕМА (0010 + 0011 + 0012 + 0013 + 0014 + 0015 + 0016)	0009	9,967,214	0	0	9,947,089	
020, 021 и 022	1. Земљиште и грађевински објекти	0010	7,017,267			7,004,106	
023	2. Постројења и опрема	0011	180,508			173,680	
024	3. Инвестиционе некретнине	0012	2,753,713			2,753,713	
025 и 027	4. Некретнине, постројења и опрема узети у лизинг и некретнине, постројења и опрема у припреми	0013	15,284			15,148	
026 и 028	5. Остале некретнине, постројења и опрема и улагања на туђим некретнинама, постројењима и опреми	0014	442			442	
029 (део)	6. Аванси за некретнине, постројења и опрему у земљи	0015					
029 (део)	7. Аванси за некретнине, постројења и опрему у иностранству	0016					
03	ІІІ. БИОЛОШКА СРЕДСТВА	0017					
04 и 05	ІV. ДУГОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ И ДУГОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0019 + 0020 + 0021 + 0022 + 0023 + 0024 + 0025 + 0026 + 0027)	0018	36,199	0	0	36,199	
040 (део), 041 (део) и 042 (део)	1. Учешћа у капиталу правних лица (осим учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа)	0019					

040 (део), 041 (део), 042 (део)	2. Учешћа у капиталу која се вреднују методом учешћа	0020					
043, 050 (део) и 051 (део)	3. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у земљи	0021					
044, 050 (део), 051 (део)	4. Дугорочни пласмани матичном, зависним и осталим повезаним лицима и дугорочна потраживања од тих лица у иностранству	0022					
045 (део) и 053 (део)	5. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у земљи	0023					
045 (део) и 053 (део)	6. Дугорочни пласмани (дати кредити и зајмови) у иностранству	0024					
046	7. Дугорочна финансијска улагања (хартје од вредности које се вреднују по амортизованој вредности)	0025					
047	8. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0026					
048, 052, 054, 055 и 056	9. Остали дугорочни финансијски пласмани и остала дугорочна потраживања	0027	36,199			36,199	
28 (део) осим 288	V. ДУГОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0028					
288	В. ОДЛОЖЕНА ПОРЕСКА СРЕДСТВА	0029					
	Г. ОБРТНА ИМОВИНА (0031 + 0037 + 0038 + 0044 + 0048 + 0057 + 0058)	0030	280,167	0	0	276,074	
Класа I, осим групе рачуна 14	I. ЗАЛИХЕ (0032 + 0033 + 0034 + 0035 + 0036)	0031	17,673	0	0	19,304	
10	1. Материјал, резервни делови, алат и ситан инвентар	0032	16,987			17,500	
11 и 12	2. Недовршена производња и готови производи	0033					
13	3. Роба	0034					
150, 152 и 154	4. Плаћени аванси за залихе и услуге у земљи	0035	686			1,804	
151, 153 и 155	5. Плаћени аванси за залихе и услуге у иностранству	0036					
14	II. СТАЛНА ИМОВИНА КОЈА СЕ ДРЖИ ЗА ПРОДАЈУ И ПРЕСТАНАК ПОСЛОВАЊА	0037					
20	III. ПОТРАЖИВАЊА ПО ОСНОВУ ПРОДАЈЕ (0039 + 0040 + 0041 + 0042 + 0043)	0038	28,435	0	0	34,100	
204	1. Потраживања од купаца у земљи	0039	28,435			34,100	

205	2. Потраживања од купаца у иностранству	0040					
200 и 202	3. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у земљи	0041					
201 и 203	4. Потраживања од матичног, зависних и осталих повезаних лица у иностранству	0042					
206	5. Остала потраживања по основу продаје	0043					
21, 22 и 27	IV. ОСТАЛА КРАТКОРОЧНА ПОТРАЖИВАЊА (0045 + 0046 + 0047)	0044	3,696	0	0	3,912	
21, 22 осим 223 и 224, и 27	1. Остала потраживања	0045	3,448			3,664	
223	2. Потраживања за више плаћен порез на добитак	0046	161			161	
224	3. Потраживања по основу преплаћених осталих пореза и доприноса	0047	87			87	
23	V. КРАТКОРОЧНИ ФИНАНСИЈСКИ ПЛАСМАНИ (0049 + 0050 + 0051 + 0052 + 0053 + 0054 + 0055 + 0056)	0048	217,268	0	0	206,299	
230	1. Краткорочни кредити и пласмани - матично и зависна правна лица	0049					
231	2. Краткорочни кредити и пласмани - остала повезана правна лица	0050					
232, 234 (део)	3. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у земљи	0051					
233, 234 (део)	4. Краткорочни кредити, зајмови и пласмани у иностранству	0052	4,268			3,299	
235	5. Хартије од вредности које се вреднују по амортизованој вредности	0053					
236 (део)	6. Финансијска средства која се вреднују по фер вредности кроз Биланс успеха	0054					
237	7. Откупљене сопствене акције и откупљени сопствени удели	0055					
236 (део), 238 и 239	8. Остали краткорочни финансијски пласмани	0056	213,000			203,000	
24	VI. ГОТОВИНА И ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ	0057	4,349			10,347	
28 (део), осим 288	VII. КРАТКОРОЧНА АКТИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0058	8,746			2,112	
	Д. УКУПНА АКТИВА = ПОСЛОВНА ИМОВИНА (0001 + 0002 + 0029 + 0030)	0059	10,295,728	0	0	10,271,385	
88	Ђ. ВАНБИЛАНСНА АКТИВА	0060	1,411,828			1,411,819	
	ПАСИВА						
	А. КАПИТАЛ (0402 + 0403 + 0404 + 0405 + 0406 - 0407 + 0408 + 0411 - 0412) ≥ 0	0401	9,513,156	0	0	9,492,800	
30, осим 306	I. ОСНОВНИ КАПИТАЛ	0402	7,830,928			7,830,928	

31	II. УПИСАНИ А НЕУПЛАЋЕНИ КАПИТАЛ	0403					
306	III. ЕМИСИОНА ПРЕМИЈА	0404					
32	IV. РЕЗЕРВЕ	0405					
330 и потражн и салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	V. ПОЗИТИВНЕ РЕВАЛОРИЗАЦИОНЕ РЕЗЕРВЕ И НЕРЕАЛИЗОВАНИ ДОБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0406	2,510,277			2,510,277	
дуговни салдо рачуна 331, 332, 333, 334, 335, 336 и 337	VI. НЕРЕАЛИЗОВАНИ ГУБИЦИ ПО ОСНОВУ ФИНАНСИЈСКИХ СРЕДСТАВА И ДРУГИХ КОМПОНЕНТИ ОСТАЛОГ СВЕОБУХВАТНОГ РЕЗУЛТАТА	0407					
34	VII. НЕРАСПОРЕЂЕНИ ДОБИТАК (0409 + 0410)	0408	0	0	0	0	
340	1. Нераспоређени добитак ранијих година	0409					
341	2. Нераспоређени добитак текуће године	0410					
	VIII. УЧЕШЋА БЕЗ ПРАВА КОНТРОЛЕ	0411					
35	IX. ГУБИТАК (0413 + 0414)	0412	828,049	0	0	848,405	
350	1. Губитак ранијих година	0413	753,031			828,049	
351	2. Губитак текуће године	0414	75,018			20,356	
	B. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0416 + 0420 + 0428)	0415	59,600	0	0	60,039	
40	I. ДУГОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА (0417+0418+0419)	0416	32,746	0	0	32,746	
404	1. Резервисања за накнаде и друге бенефиције запослених	0417	29,900			29,900	
400	2. Резервисања за трошкове у гарантном року	0418					
40, осим 400 и 404	3. Остала дугорочна резервисања	0419	2,846			2,846	
41	II. ДУГОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0421 + 0422 + 0423 + 0424 + 0425 + 0426 + 0427)	0420	26,854	0	0	27,293	
410	1. Обавезе које се могу конвертовати у капитал	0421					
411 (део) и 412 (део)	2. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0422					
411 (део) и 412 (део)	3. Дугорочни кредити и остале дугорочне обавезе према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0423					
414 и 416 (део)	4. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у земљи	0424					

415 и 416 (део)	5. Дугорочни кредити, зајмови и обавезе по основу лизинга у иностранству	0425					
413	6. Обавезе по емитованим хартијама од вредности	0426					
419	7. Остале дугорочне обавезе	0427	26,854			27,293	
49 (део), осим 498 и 495 (део)	III. ДУГОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0428					
498	В. ОДЛОЖЕНЕ ПОРЕСКЕ ОБАВЕЗЕ	0429	687,465			687,465	
495 (део)	Г. ДУГОРОЧНИ ОДЛОЖЕНИ ПРИХОДИ И ПРИМЉЕНЕ ДОНАЦИЈЕ	0430					
	Д. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА И КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0432 + 0433 + 0441 + 0442 + 0449 + 0453 + 0454)	0431	35,507	0	0	31,081	
467	I. КРАТКОРОЧНА РЕЗЕРВИСАЊА	0432					
2, осим 42	II. КРАТКОРОЧНЕ ФИНАНСИЈСКЕ ОБАВЕЗЕ (0434 + 0435 + 0436 + 0437 + 0438 + 0439 + 0440)	0433	0	0	0	0	
420 (део) и 421 (део)	1. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у земљи	0434					
420 (део) и 421 (део)	2. Обавезе по основу кредита према матичном, зависним и осталим повезаним лицима у иностранству	0435					
422 (део), 424 (део), 425 (део), и 429 (део)	3. Обавезе по основу кредита и зајмова од лица која нису домаће банке	0436					
422 (део), 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	4. Обавезе по основу кредита од домаћих банака	0437					
423, 424 (део), 425 (део) и 429 (део)	5. Кредити, зајмови и обавезе из иностранства	0438					
426	6. Обавезе по краткорочним хартијама од вредности	0439					
428	7. Обавезе по основу финансијских деривата	0440					

430	III. ПРИМЉЕНИ АВАНСИ, ДЕПОЗИТИ И КАУЦИЈЕ	0441	157			26	
3, осим 43	IV. ОБАВЕЗЕ ИЗ ПОСЛОВАЊА (0443 + 0444 + 0445 + 0046 + 0447 + 0448)	0442	10,158	0	0	14,433	
431 и 433	1. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у земљи	0443					
432 и 434	2. Обавезе према добављачима - матична, зависна правна лица и остала повезана лица у иностранству	0444					
435	3. Обавезе према добављачима у земљи	0445	10,158			14,433	
436	4. Обавезе према добављачима у иностранству	0446					
439 (део)	5. Обавезе по меницама	0447					
439 (део)	6. Остале обавезе из пословања	0448					
осим 467	V. ОСТАЛЕ КРАТКОРОЧНЕ ОБАВЕЗЕ (0450 + 0451 + 0452)	0449	11,030	0	0	9,861	
44, 45 и 46 осим 467	1. Остале краткорочне обавезе	0450	7,869			6,429	
47,48 осим 481	2. Обавезе по основу пореза на додатну вредност и осталих јавних прихода	0451	3,161			3,432	
481	3. Обавезе по основу пореза на добитак	0452					
427	VI. ОБАВЕЗЕ ПО ОСНОВУ СРЕДСТАВА НАМЕЊЕНИХ ПРОДАЈИ И СРЕДСТАВА ПОСЛОВАЊА КОЈЕ ЈЕ ОБУСТАВЉЕНО	0453					
49 (део) осим 498	VII. КРАТКОРОЧНА ПАСИВНА ВРЕМЕНСКА РАЗГРАНИЧЕЊА	0454	14,162			6,761	
	Б. ГУБИТАК ИЗНАД ВИСИНЕ КАПИТАЛА (0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0059) $\geq 0 = 0407 + 0412 - 0402 -$ 0403 - 0404 - 0405 - 0406 - 0408 - 0411) ≥ 0	0455					
	Е. УКУПНА ПАСИВА (0401 + 0415 + 0429 + 0430 + 0431 - 0455)	0456	10,295,728	0	0	10,271,385	
89	Ж. ВАНБИЛАНСНА ПАСИВА	0457	1,411,828			1,411,819	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ИЗВЕШТАЈ О ТОКОВИМА ГОТОВИНЕ
у периоду од 01.01. до 31.03.2025. године*

у 000 динара

ПОЗИЦИЈА	АОП	Реализација 01.01.- 31.12.2024. Претходна година	План за 01.01.- 31.12.2025. Текућа година	01.01.-31.03.2025		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025 ..*)
				План	Реализација	
1	2			3	4	8
А. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ ПОСЛОВНИХ АКТИВНОСТИ						
I. Приливи готовине из пословних активности (1 до 4)	3001	324,774	0	0	82,333	
1. Продаја и примљени аванси у земљи	3002	320,599	0	0	81,268	
2. Продаја и примљени аванси у иностранству	3003		0	0		
3. Примљене камате из пословних активности	3004	3,692	0	0	589	
4. Остали приливи из редовног пословања	3005	483	0	0	476	
II. Одливи готовине из пословних активности (1 до 8)	3006	345,246	0	0	90,217	
1. Исплате добављачима и дати аванси у земљи	3007	145,531	0	0	40,648	
2. Исплате добављачима и дати аванси у иностранству	3008					
3. Зараде, накнаде зарада и остали лични расходи	3009	138,331	0	0	36,395	
4. Плаћене камате у земљи	3010		0	0	1	
5. Плаћене камате у иностранству	3011					
6. Порез на добитак	3012					
7. Одливи по основу осталих јавних прихода	3013	49,696	0	0	12,434	
8. Остали одливи из пословних активности	3014	11,688	0	0	739	
III. Нето прилив готовине из пословних активности (I - II)	3015					
IV. Нето одлив готовине из пословних активности (II - I)	3016	20,472	0	0	7,884	
Б. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ИНВЕСТИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности инвестирања (1 до 5)	3017	17,835	0	0	13,228	
1. Продаја акција и удела	3018					
2. Продаја нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3019					
3. Остали финансијски пласмани	3020	4,000	0	0	10,000	
4. Примљене камате из активности инвестирања	3021	13,835	0	0	3,228	
5. Примљене дивиденде	3022					
II. Одливи готовине из активности инвестирања (1 до 3)	3023	11,319	0	0	223	
1. Куповина акција и удела	3024					
2. Куповина нематеријалне имовине, некретнина, постројења, опреме и биолошких средстава	3025	11,319	0	0	223	
3. Остали финансијски пласмани	3026					
III. Нето прилив готовине из активности инвестирања (I - II)	3027	6,516	0	0	13,005	
IV. Нето одлив готовине из активности инвестирања (II - I)	3028					
В. ТОКОВИ ГОТОВИНЕ ИЗ АКТИВНОСТИ ФИНАНСИРАЊА						
I. Приливи готовине из активности финансирања (1 до 7)	3029	4,696	0	0	969	
1. Увећање основног капитала	3030					
2. Дугорочни кредити у земљи	3031	4,696	0	0	969	
3. Дугорочни кредити у иностранству	3032					
4. Краткорочни кредити у земљи	3033					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3034					
6. Остале дугорочне обавезе	3035					
7. Остале краткорочне обавезе	3036					
II. Одливи готовине из активности финансирања (1 до 8)	3037	512	0	0	92	
1. Откуп сопствених акција и удела	3038					
2. Дугорочни кредити у земљи	3039					
3. Дугорочни кредити у иностранству	3040					
4. Краткорочни кредити у земљи	3041					
5. Краткорочни кредити у иностранству	3042					
6. Остале обавезе	3043	512	0	0	92	
7. Финансијски лизинг	3044					
8. Исплаћене дивиденде	3045					
III. Нето прилив готовине из активности финансирања (I - II)	3046	4,184	0	0	877	
IV. Нето одлив готовине из активности финансирања (II - I)	3047					
Г. СВЕГА ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3001 + 3017 + 3029)	3048	347,305	0	0	96,530	
Д. СВЕГА ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3006 + 3023 + 3037)	3049	357,077	0	0	90,532	

Г. НЕТО ПРИЛИВ ГОТОВИНЕ (3048 - 3049) ≥ 0	3050				5,998	
В. НЕТО ОДЛИВ ГОТОВИНЕ (3049 - 3048) ≥ 0	3051	9,772	0	0		
Ж. ГОТОВИНА НА ПОЧЕТКУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА	3052	14,121	0	0	4,349	
З. ПОЗИТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3053					
И. НЕГАТИВНЕ КУРСНЕ РАЗЛИКЕ ПО ОСНОВУ ПЕРЕРАЧУНА ГОТОВИНЕ	3054					
Д. ГОТОВИНА НА КРАЈУ ОБРАЧУНСКОГ ПЕРИОДА (3050 - 3051 + 3052 + 3053 - 3054)	3055	4,349	0	0	10,347	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Образац 2

ТРОШКОВИ ЗАПОСЛЕНИХ

у динарима

Р. бр.	Трошкови запослених	Реализација 01.01- 31.12.2024.год Претходна година	План за 01.01- 31.12.2025. Текућа година	01.01-31.03.2025. године		Процен ат реализ ације (реализ ација /
				План	Реализац ија	
1.	Маса НЕТО зарада (зарада по одбитку припадајућих пореза и доприноса на терет запосленог)	86,260,203			20,453,738	
2.	Маса БРУТО 1 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет запосленог)	118,164,662			28,007,157	
3.	Маса БРУТО 2 зарада (зарада са припадајућим порезом и доприносима на терет послодавца)	136,066,609			32,250,242	
4.	Број запослених по кадровској евиденцији - УКУПНО**	100			97	
4.1.	- на неодређено време	90			90	
4.2.	- на одређено време	10			7	
5	Накнаде по уговору о делу					
6	Број прималаца накнаде по уговору о делу					
7	Накнаде по ауторским уговорима					
8	Број прималаца накнаде по ауторским уговорима					
9	Накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	10,780				
10	Број прималаца накнаде по уговору о привременим и повременим пословима	1				
11	Накнаде физичким лицима по основу осталих уговора	918,214			229,616	
12	Број прималаца накнаде по основу осталих	3			3	
13	Накнаде члановима скупштине					
14	Број чланова скупштине					

15	Накнаде члановима Комисије за ревизију	370,370			92,593	
16	Број чланова Комисије за ревизију	3			3	
17	Наканде члановима надзорног одбора	7,220,389			1,805,097	
18	Број чланова надзорног одбора	5			5	
19	Превоз запослених на посао и са посла	3,473,190			400,152	
20	Дневнице на службеном путу	81,025			25,211	
21	Накнаде трошкова на службеном путу	121,180			39,087	
22	Отпремнина за одлазак у пензију	522,390			0	
23	Број прималаца	5			0	
24	Јубиларне награде					
25	Број прималаца					
26	Смештај и исхрана на терену	15,200			0	
27	Помоћ радницима и породици радника	307,199			98,534	
28	Стипендије					
29	Остале накнаде трошкова запосленима и осталим физичким лицима					
30	Трошкови стручног усавршавања запослених	259,605.60			0.00	

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

** Број запослених последњег дана

извештајног периода

*** Позиције од 5 до 30 које се исказују у новчаним јединицама приказати у оруто износу

ДИНАМИКА ЗАПОСЛЕНИХ

Р. бр.	Основ одлива / пријема кадрова	Број запослених на неодређено време			Број запослених на одређено време			Број ангажованих по основу уговора (рад ван радног односа)		
	Стање на дан 31.12.2024 године*	89			10			0		
	Одлив кадрова	2			3			0		
	Пријем	3			0					
	Стање на дан 31.03.2025. године**	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца	Укупан број	Број жена	Број мушкараца
		90	40	50	7	4	3	0	0	0

*последњи дан претходног тромесечја

** последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

Распон планираних и исплаћених зарада у периоду 01.01. до 31.03.2025

у динарима

		План		Реализација	
		Бруто 1	Нето	Бруто 1	Нето
Запослени без пословодства	Најнижа појединачна зарада			72,733	53,828
	Највиша појединачна зарада			158,811	115,360
	Просечна зарада			90,190	65,749
Пословодство	Најнижа појединачна зарада			132,035	95,399
	Највиша појединачна зарада			272,902	194,146
	Просечна зарада			175,892	130,901

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ПРИХОДИ ИЗ БУЏЕТА

у динарима

План за 2025. годину (текућа година)							Износ неутрошених средстава из ранијих година
Намена средстава	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	01.01. до 31.03.	01.01. до 30.06.	01.01. до 30.09.	01.01. до 31.12.	
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

*Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

у динарима

Реализација за период 01.01 - 31.03.2025. године*							
Приход из буџета	Економска класификација	Буџет (РС, АП или ЈЛС)	Планирано	Пренето из буџета	Реализовано (процена)	Неутрошено	Износ неутрошених средстава из ранијих година
			1	2	3	4 (2-3)	
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
Намена							
УКУПНО:							

Напомена: За приходе из буџета је потребно навести намену коришћења средстава

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

СРЕДСТВА ЗА ПОСЕБНЕ НАМЕНЕ

у динарима

Р. бр.	Позиција	План за 01.01-31.12.2024. Претходна година	Реализација 01.01-31.12.2024. Претходна година	План за 01.01-31.12.2025. Текућа година	01.01 - 31.03.2025. године*		Проценат реализације (реализација / план 31.03.2025*)
					План	Реализација	
1.	Спонзорство						
2.	Донације						
3.	Хуманитарне активности						
4.	Спортске активности						
5.	Репрезентација	300,000	299,328				
6.	Реклама и пропаганда	200,000	199,920				
7.	Остало						

Редни број	Спонзорство			Донације			Хуманитарне активности		
	1	2	3	4	5	6	7	8	9
	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ	Прималац	Намена	Износ
1									
2									
3									
4									
5									
6									
7									
8									
9									
10									

* последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

РАСПОДЕЛА ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ / ПОКРИЋЕ ГУБИТКА

ОДЛУКЕ О РАСПОДЕЛИ ОСТВАРЕНЕ ДОБИТИ ИЛИ ПОКРИЋУ ГУБИТКА											
Добитак / губитак из пословне године	Правни основ				Нето резултат		Расподела остварене добити / покриће губитка				
	Датум доношења одлуке	Број одлуке НО / Скупштине	Датум добивања сагласности оснивача	Број акта којим је добивена сагласности оснивача	Добитак / Губитак	Укупно остварена добит / губитак (у динарима)	Добит - за буџет		Преостала добит / начин покрића губитка		
							% добити	Износ (у динарима)	% добити	Износ (у динарима)	Опис
2023	30.03.2024	3-05-3/2024-3			Губитак	106.863			100%	106.863	Непокривени губитак
2022	30.03.2023	3-4/2023-2			Губитак	134.373.873			100%	112.869.637	Непокривени губитак
2021	30.03.2022	3-4/2022-4			Губитак	135.065.895			100.0%	135.065.895	Непокривени губитак
2020	29.06.2021	3-10/2021-3			Губитак	63.226.333			100.0%	63.226.333	Непокривени губитак
2019	03.08.2020	3-10/2020-3			Губитак	141.449.348			100.0%	141.449.348	Непокривени губитак
2018	28.06.2019	3-8/2019-3			Губитак	126.800.458			99.5%	126.103.211	Непокривени губитак
									0.5%	697.247	из нераспоређене добити из ранијих година
2017	28.06.2018	3-10/2018-3			Губитак	117.924.760			41.3%	48.686.907	из нераспоређене добити из ранијих година
									58.3%	68.767.153	из средстава резерви
									0.4%	470.699	из осталог капитала

Напомена: Потребно је попунити табелу за последњих пет година

УПЛАТЕ У БУЏЕТ ПО ОСНОВУ ОДЛУКА О РАСПОДЕЛИ ДОБИТИ				
Година уплате	Уплата по основу добити		Основ уплате	
	Износ	Датум уплате	Број одлуке	Опис*
Н (текућа)				
	= Укупно			
Н - 1				
	= Укупно			
Н - 2				
	= Укупно			
Н - 3				
	= Укупно			
Н - 4				
	= Укупно			

* Добит из претходне године, добит из ранијих година, расподела нераспоређене добити...

КРЕДИТНА ЗАДУЖЕНОСТ

Кредитор	Назив кредита / Пројекта	Валута	Уговорени износ кредита	Гаранција државе Да/Не	Стање кредитне задужености на 31.12.2024 године* у оригиналној валути	Стање кредитне задужености на 31.03.2025 године* у динарима	Година повлачења кредита	Рок отплате без периода почаса	Период почаса (Grace period)	Датум прве отплате	Каматна стопа	Број отплата током једне године	План плаћања по кредиту за текућу годину у динарима							
													Главница први квартал	Главница други квартал	Главница трећи квартал	Главница четврти квартал	Камата први квартал	Камата други квартал	Камата трећи квартал	Камата четврти квартал
Домћи кредитор																				
Укупно домћи кредитор																				
Страни кредитор																				
Укупно страни кредитор																				
Укупно кредитно задужење																				
од чега за ликвидност																				
од чега за пројекте																				

* Последњи дан тромесечја за који се извештај саставља

ГОТОВИНСКИ ЕКВИВАЛЕНТИ И ГОТОВИНА

СТАЊЕ НА ДАН	АОП	Врста средстава (текући рачун, благајна, девизни рачун, акредитиви..)	Назив банке	Износ у оригиналној валути	Износ у динарима
1	2	3	4	5	6
31.12.2024. (претходна година)	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD	27,273	27,273
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA	3,094,344	3,094,344
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD	6,214	6,214
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR	1,220,845	1,220,845
	Укупно у динарима				4,348,676
31.03.2025.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD	804,623	804,623
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA	9,430,288	9,430,288
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD	108,111	108,111
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR	3,771	3,771
	Укупно у динарима				10,346,792.48
30.06.2025.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA		
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR		
	Укупно у динарима				
30.09.2025.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA		
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR		
	Укупно у динарима				
31.12.2025.	068	Текући рачун	BANCA INTESA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	BANKA POŠTANSKA		
	068	Текући рачун	ALTA BANKA AD BEOGRAD		
	068	Текући рачун	RS MF UPRAVA ZA TREZOR		
	Укупно у динарима				

Извештај о инвестицијама

у динарима

Редн и број	Назив инвестиције	Година почетка финанси-	Година завршетка финанси-	Укупна вредност пројекта	Реализовано закључно са 31.12.2023. године	Структура финансирања	План 2025. година							
		рања пројекта	рања пројекта				План 01.01- 31.03.	Реализација 01.01-31.03	План 01.01- 30.06.	Реализација 01.01-30.06.	План 01.01- 30.09.	Реализација 01.01-30.09.	План 01.01- 31.12.	Реализација 01.01-31.12.
1						Сопствена средства								
2						Сопствена средства								
3						Сопствена средства								
4						Сопствена средства								
5						Сопствена средства								
6						Сопствена средства								
7						Сопствена средства								
8						Сопствена средства								
9						Сопствена средства								
10						Сопствена средства								
11						Сопствена средства								
Укупно инвестиције				0	0		0	0	0		0	0.00	0	0

ПОТРАЖИВАЊА, ОБАВЕЗЕ И СУДСКИ СПОРОВИ

ПОТРАЖИВАЊА за 2025. годину*

у динарима

Потраживања (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	45,066,624			
од 3 месеца до 12 месеци	11,037,398			
дуже од 12 месеци	89,712,803			
УКУПНО:	145,816,825	0	0	0

* година за коју се извештај саставља

ОБАВЕЗЕ за 2025. годину*

у динарима

Неизмирене обавезе (стање на последњи дан извештаја)	на дан 31.03.2025.	на дан 30.06.2025.	на дан 30.09.2025.	на дан 31.12.2025.
до 3 месеца	14,432,225.40			
од 3 месеца до 12 месеци	6,544.60			
дуже од 12 месеци	20,981.00			
УКУПНО:	14,459,751.00	0	0	0

* година за коју се извештај саставља

СУДСКИ СПОРОВИ

у динарима

	Број спорова где је јавно предузеће страна која тужи	Укупна вредност спорова**	Број спорова где је јавно предузеће тужена страна	Укупна вредност спорова**
Укупан број спорова у 2025*	70	63,096,845	14	10,390,186

* година за коју се извештај саставља

у динарима

Опис спора*	Укупна вредност спора**
MC POWER DOO - Наплата потраживања - у току је извршни поступак - последња предузета радња јавног извршитеља од дана 10.04.2020. године. Активан предмет.	6,996,954.42
ATLANTIC GROUP DOO- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 04.11.2021. године. Дана 15.11.2021. године одговорили на Закључак јавног извршитеља тако што смо остали при свим предложеним средствима извршења и то након неуспелог постицања споразума са извршним дужником о отплати дуга.	1,824,980.00
BUILDING CONCEPT DOO- Наплата потраживања - покренут стечајни поступак над извршним дужником. Пријава потраживања 13.10.2021. године. Потраживање признато. Последње рочиште одржано дана 29.11.2021. године. Стечајни поступак и даље у току. Предмет активан.	2,341,462.74
ORKA SPORT- Наплата потраживања - решен. Дана 26.02.2019. године Привредни суд у Београду донео решење о прекиду поступка спровођења извршења услед смрти законског заступника странке.	3,052,047.08
OBELIKS- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 29.01.2019. године када је одређено средство и предмет извршења и то пленидбом новчаних средстава која се налазе на рачунима извршног дужника. Немамо информација од стране извршног повериоца ЛПС Склоништа, да ли и у којој мери је дошло до преноса средстава на рачун извршног повериоца.	2,294,762.96
OK NOVI BEOGRAD- Наплата потраживања - у току је извршни поступак. Активан предмет. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 19.02.2021. године и то доношењем Закључка о предузму. Дана 22.04.2021. године предложено јавном извршитељу да прибави адресу законског заступника извршног дужника као физичког лица, ради добијања информација о извршном дужнику, а имајући обавештење јавног извршитеља да је извршни дужник у непрекидној блокади, те да исти није пронашао покретне ствари које могу бити предмет пописа, процене и продаје.	1,731,957.42
BON BUN TRADE DOO- Наплата потраживања - предмет решен. Неуспео покушај пописа и процене покретних ствари од стране јавног извршитеља. Дана 12.06.2019. године Привредни суд у Београду донео решење којим се прекида поступак спровођења извршења и то из разлога што је над извршним дужником покренут поступак принудне ликвидације.	1,639,436.85
LEPOTA I ZDRAVLJE- Наплата потраживања - извршни поступак у току. Предмет активан. Последња радња јавног извршитеља предузета дана 26.02.2019. године када је донет Закључак о уплати предујма. По поменутом Закључку поступљено и предујам упућен.	4,389,919.00

DUŠKO SUŠA Дана 06.09.2019. године примили смо закључак Основног суда у Новом Саду. Дана 27.11.2019. године приступили смо на рочиште. Судије је заказано за 01.06.2020. године. Дана 01.06.2020. године приступили смо на рочиште које је одложено. Судије је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште. Судије рочиште заказано је за 11.06.2021. године. Рочиште одложено за 9.2.2022. године. Дана 18.јуна 2021. године поднесак тужноца. Рочиште заказано за 19.9.2022. године. Рочиште од дана 19.09.2022. године одложено и наложено туженом да достави ЈМБГ за сведока Вилана Скадрића. Дана 20.09.2022. године суду послат поднесак са достављеним ЈМБГ за сведока Вилана Скадрића. Наредно рочиште заказано за 22.12.2022. године. Приступили на одржао рочиште дана 22.12.2022. године. Наредно заказано за 26.04.2023. године. Неодржано рочиште. Наредно заказано за 13.12.2023. године.	3,892,015.41
EPS DISTRIBUCIJA Дана 28.09.2020. године примили смо поднесак дугогодишња тужноца као изјашњење на изјашњење на изјашњење вештака. Дана 05.10.2020. године примили смо одговор вештака на поднесак тужноца. Дана 21.10.2020. године приступили смо на рочиште. Судије је заказано за 23.12.2020. године. Дана 23.12.2020. године приступили смо на рочиште на коме је закључена главна расправа. Дана 27.01.2021. године примили смо пресуду којом се одбија тужбени захтев тужноца.	2,398,639.97
GYMNASIUM Судије рочиште заказано је за 10.05.2019. године. Дана 10.05.2019. године закључена је главна расправа. Дана 18.06.2019. године достављена нам је пресуда.	1,759,322.85
STAMBENA ZGRADA LIJA ADAMIĆA BR. 26 Дана 11.02.2020. године послали смо обавештење о плаћеној такси на привремену пресуду.	3,146,847.80
MINONT GROUP DOO ZEMUN Прво рочиште заказано је за 23.02.2021. године у 12 часова. Дана 19.02.2021. године послали смо одговор на тужбу. Дана 23.02.2021. године приступили смо на рочиште. Судије је заказано за 08.03.2021. године. Рочиште одложено за 17.3.2021. године. Рочиште одложено за 17.08.2021. године. Рочиште неодржано, судије заказано за 23.12.2021. године. Одложено за 13.4.2022. године. Наредно заказано за 08.02.2023. године. Закључена главна расправа. Дана 02.03.2023. године примили пресуду којом се у целости одбија тужбени захтев тужноца. Дана 06.03.2023. године суду послат поднесак са доказом о уплати судских такси.	3,875,853.54
УПЛОМК УПЛОМК Дана 26.5.2021. године тужба послата Привременом суду у Новом Саду. Рочиште дана 25.3.2022. године. Судије заказано за 14.9.2022. године. Изјашњење тужноца дана 7.4.2022. године. Дана 14.09.2022. године одржано рочиште. Исто одложено због спречености сведока. Наредно заказано за 26.01.2023. године. Рочиште одржано, наредно заказано за 24.04.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 13.09.2023. године. Дана 26.04.2023. године послат поднесак суду са изјашњењем шта је задатак вештаца. Рочиште дана 13.09.2023. године одложено. Донета одлучења пресуда у корист ЛПС.	1,238,468.42
KLUB DIZAS, TEOVA SPORT AKTIV Дана 01.10.2021. године прелата тужба. Рочиште заказано за 26.01.2022. године. Рочиште одложено за 5.4.2022. године. Дана 18.3.2022. године поднеском прецизирали квалитету. Закључено дана 5.4.2022. године. Дана 05.04.2022. године пресуда због изостанка. Дана 27.09.2022. године суду послат доказ о уплати судске таксе.	1,739,134.01
ВОДЕ КАЗИРАЉЕ ЕНЕРГИЈЕ Тужба поднета дана 11.07.2022. године. Прво рочиште заказано за 31.01.2023. године. Рочиште одложено, наредно писменим путем. Дана 06.02.2023. године послат поднесак суду о даљем наставку поступка у поступку адресе за доставу тужбе туженом. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 04.07.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 30.01.2024. године. Дана 28.11.2023. године прикљен изјашњења и изјашњења вештака. Без привезби на изјашњења вештака. Рочиште од дана 30.01.2024. године неодржано. Наредно.	2,055,159.90
EPS DISTRIBUCIJA Дана 14.12.2022. године послат одговор на тужбу. Рочиште заказано за 15.03.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.06.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 05.10.2023. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 20.12.2023. године.	1,363,573.01
SPORTSKO DRUŽEЊE ADIA NO 1 Дана 27.03.2023. године прелата тужба. Рочиште заказано за 16.05.2023. године. Рочиште одложено. Наредно заказано за 13.07.2023. године. Рочиште одржано, пресуда због изостанка. Дана 14.09.2023. године примили смо пресуду због изостанка којим се усваја тужбени захтев тужноца. Дана 15.09.2023. године послат поднесак суду о плаћеним таксима.	1,057,256.39
EPS Дана 10.01.2023. године поднета тужба суду. Рочиште заказано за 21.03.2024. године. Рочиште одржано. Наредно заказано за 21.05.2024. године. Дана 22.03.2024. године послат поднесак суду са позивом за учешће трећег лица у парници.	3,074,736.49

* Неопходно је навести и описати спорове од значаја за предузеће (највећи, најкритичнији, спорови који могу утицати на пословање и резултате предузећа), основ спора, навести њихов статус (активни, решени спорови...) као и друге информације од значаја.

**Укупна вредност спора обухвата главни тужбени захтев и споредне тужбене захтеве